

**Ledamöter**

Michael Rubbestad (SD), Ordförande  
Ulf Winberg (M), 1:e vice ordförande  
Fredrik Anderstedt (S), 2:e vice ordförande  
Agneta Hägglund (S)  
Pyy Niemi (S)  
Helene Cranser (S)  
Carolina Cranser (S)  
Lars-Göran Bromander (S)  
Inger Wallin (S)  
Christer Persson (S)  
Eva Staake (S)  
Sven Erkert (S)  
Maria Annell (S)  
Owe Fröjd (Båp)  
Sjunne Green (Båp)  
Peter Björkman (Båp)  
Helene Zeland Bodin (C)  
Per Widén (C)  
Susanna Kraftelid (HD)  
Rasmus Kraftelid (HD)  
Frida Herman (HD)  
Fred Rydberg (KD)  
Tony Klaesson (KD)  
Somir Sinharay (L)  
Anna Söder Rytterholm (MP)  
Catherine Öhrqvist (M)  
Stefan Häggmark (M)  
Björn Erling (M)  
Roger von Walden (M)  
Christian Nordberg (M)  
Nils-Åke Mårheden (M)  
Carl-Johan Torstenson (M)  
Anders Thonfors (M)  
Tommy Lövgren (SD)  
Zinaida Belonoshko (SD)  
Petri Piironen (SD)  
Paul Ohvanainen (SD)  
Daniel Rumack (SD)  
Alexander Slussnäs (SD)  
Staffan Wetterberg (SD)  
Robin Jande (V)

**Ersättare**

Jonny Ekblom (S)  
Anna Larsson (S)  
Harry Lövestav (S)  
Solweig Lundkvist (S)  
Werner Schubert (S)  
Marie Roos (S)  
Farid Chibout (Båp)  
Andrea Moroni (Båp)  
Lisbeth Bolin (C)  
Mats Engelmark (C)  
Rickard Dahlin (HD)  
Marcus Ström (HD)  
Helén Embretsén (KD)  
Mikaela Klaesson (KD)  
Roger Norin (L)  
Ralph Abrahamsson (L)  
Ulrika Lundblad (MP)  
Torgny Ericsson (MP)  
Björn Hedö (M)  
Johan Fogelström (M)  
Tommy Rosenkvist (M)  
Per-Arne Öhman (M)  
Sara Sarnes (M)  
Caroline Lindgren (SD)  
Melvin Eklind (SD)  
Max Örell (SD)  
Peter Ledeborg (SD)  
Charlotta Bjälkebring Carlsson (V)  
Gunilla Nordqvist Paulsson (V)

**Kommunfullmäktige** kallas till sammanträde

Tid           måndagen den 03 april 2023, kl. 19:00

Förmöten från kl. 18.00

Plats        Övergransalen, Kommunhuset, Bålsta



Kommunfullmäktige

## Ärenden

1. Mötets öppnande; upprop, val av justerare, fastställande av dagordning och prövning av att kungörelsen skett i laga ordning.  
Dnr 2023/00202
2. Anmälan av nytt medborgarförslag: tillåta parkering för moped klass 1 och MC vid kalmarsandsbadet  
Dnr 2023/00261
3. Anmälan av nytt medborgarförslag: brygga med hopptorn vid Kalmarsand  
Dnr 2023/00329
4. Anmälan av nytt medborgarförslag: implementera Krisrutin Emma  
Dnr 2023/00366
5. Medborgarförslag: dialog med UL angående totalöversyn av kollektivtrafiken  
Dnr 2022/00180
6. Medborgarförslag: anlägg en åretruntbrygga för vinterbad vid Kalmarsand  
Dnr 2022/00295
7. Val av revisor för Kommunfullmäktiges revisorer  
Dnr 2022/01723
8. Entledigande som ersättare i styrelsen för Håbohus AB, som ombud för Upplandsstiftelsen samt fyllnadsval  
Dnr 2023/00362
9. Återkallelse av nomineringar till Kommuninvest styrelse  
Dnr 2023/00191
10. Medfinansieringsavtal gällande vägplan för en ny cirkulationsplats norr om trafikplats Åsen samt kapacitetshöjande åtgärder i befintlig cirkulationsplats söder om trafikplatsen Åsen, Bålsta, Håbo kommun  
Dnr 2022/01476
11. Riktlinjer för försäljning kommunal mark med byggrätt  
Dnr 2022/01495
12. Motion: kontroll av företag som anlitas av Håbo kommun  
Dnr 2022/00254
13. Motion: upprustning och utveckling av Bålsta minigolfbana  
Dnr 2022/01013
14. Motion: hembygdsgård  
Dnr 2022/00305



Kommunfullmäktige

15. Anmälan av motion: parkering i Slottsskogsleden  
Dnr 2023/00404
16. Interpellation till Vård- och omsorgsnämndens ordförande Fred Rydberg  
Dnr 2023/00403

---

Michael Rubbestad  
Ordförande

---

Linda Apelqvist  
Sekreterare

Kommunledningsförvaltningen  
Kansliavdelningen  
Jessica Thorsell, Kommunsekreterare

jessica.thorsell@habo.se

## **Mötets öppnande**

### **Förslag till beslut**

1. Kommunfullmäktige utser N.N. och N.N. till justerare av dagens protokoll.
2. Kommunfullmäktige fastställer dagordningen och konstaterar att kungörelse skett i laga ordning.

### **Sammanfattning**

Kommunfullmäktige låter kontrollera närvaro och utser två justerare att jämte ordförande justera protokollet. Dagordningen fastställs.



Kommunledningsförvaltningen  
Kansliavdelningen  
Linda Apelqvist, Kommunsekreterare

[linda.apelqvist@habo.se](mailto:linda.apelqvist@habo.se)

## **Medborgarförslag: Tillåta parkering för moped klass 1 och MC vid kalmarsandsbadet**

### **Förslag till beslut**

1. Kommunfullmäktige beslutar att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beredning.

### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren föreslår att kommunen beslutar om att låta moped klass 1 och MC parkera vid Stockholmsvägen vid kalmarsandsbadet.

### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Beredning kan ske inom ram.

### **Barnperspektivet**

Barnperspektivet får beaktas i beredningen.

### **Näringslivsperspektivet**

Näringslivsperspektivet får beaktas i beredningen.

### **Uppföljning**

Ärendet följs upp genom redovisning av ej färdigberedda motioner och medborgarförslag till fullmäktige.

### **Beslutsunderlag**

- Medborgarförslag
- Bilaga

---

### **Beslut skickas till**

Kansliavdelningen

# Lämna ett medborgarförslag till Håbo kommun

Ärendenummer: #4457 | Inskickat av: PETER LINDHOLM | 2023-02-25 12:04

## ✓1. Inlämnat av

### Inlämnat av

#### Personnummer

#### För- och efternamn

PETER LINDHOLM

#### Adress

#### Telefon

-

#### Mobiltelefon

#### Notifieringar

E-post

#### Postnummer och ort

746 95 Skokloster

#### E-postadress

## ✓2. Förslag

## Ditt förslag

Tänk på att formulera ditt förslag på ett tydligt sätt, så att andra personer kan läsa det och förstå vad du menar.

Hej,

För att göra en lång historia kort, så har jag sedan 2020 i ärende med kontaktcenter (2020/00284),

frågat varför kommunen inte vill att moped klass 1 och MC inte ska få parkera på Stockholmsvägen vid kalmarsandsbadet.

Fick svar att det inte var tanken utan det var lastbilar man inte ville låta parkera.


Trots detta så beslutar man i beslutet 305 2021:00036 att öppna upp lite för lastbilar, men alltså förbjuda moped klass 1 och MC att parkera.

Därför lägger jag nu ett medborgarförslag om att ändra till att låta även moped klass 1 och MC parkera vid badet.

//Peter

## Bifogat material

Här kan du bifoga filer, högst tre stycken, som komplement till ditt förslag. Det kan till exempel vara bilder eller ritningar.

 **0305\_2021\_00036-2.pdf** (1,22 MB)

Samtliga filer ovan finns bifogade i detta dokument, se bifogade filer.

## Register

**Beteckning:**

0305 2021:00036

**Rubrik:**

Håbo kommuns lokala trafikföreskrifter om parkering på Stockholmsvägen;

**Bemyndigande:**

10 kap. 1 § andra stycket 16 trafikförordningen (1998:1276)

10 kap. 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276)

10 kap. 1 § andra stycket 17 trafikförordningen (1998:1276)

**Dag för ikraftträdande:**

2021-12-02

**Upphäver:**

0305 2010:00377

## Övriga uppgifter

**Dag för beslut:**

2021-11-15

**Föreskriften berör:**

Uppsala - Håbo

**Publicerat på webbplatsen Svensk trafikföreskriftssamling:**

2021-12-02

**Har strukturerad information:**

Ja

**Har vägnätsanknytning:**

Ja



## **Håbo kommuns lokala trafikföreskrifter om parkering på Stockholmsvägen;**

beslutade den 15 november 2021.

Håbo kommun föreskriver med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 17 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) följande.

På markerade sträckor på Stockholmsvägen enligt kartbild får personbil parkeras.

Tillåtelsen gäller även lastbil under tiden vardagar utom vardag före sön- och helgdag klockan 06.00 - 18.00.



Denna författning träder i kraft den 2 december 2021 då 0305 2010:00377 om parkering på Stockholmsvägen skall upphöra att gälla.

På Håbo kommuns vägnar.

Tekniska nämnden

Simon Lange

Kommunledningsförvaltningen  
Kansliavdelningen  
Jessica Thorsell, Kommunsekreterare

jessica.thorsell@habo.se

## **Medborgarförslag: brygga med hopptorn vid Kalmarsand**

### **Förslag till beslut**

1. Kommunfullmäktige beslutar att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beredning.

### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren föreslår att en brygga med hopptorn ska anläggas i vattnet vid Kalmarsand.

### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Beredning kan ske inom ram.

### **Barnperspektivet**

Barnperspektivet får beaktas i beredningen.

### **Näringslivsperspektivet**

Näringslivsperspektivet får beaktas i beredningen.

### **Uppföljning**

Ärendet följs upp genom redovisning av ej färdigberedda motioner och medborgarförslag till fullmäktige.

### **Beslutsunderlag**

- Medborgarförslag

---

### **Beslut skickas till**

Kansliavdelningen, kommunledningsförvaltningen



# Lämna ett medborgarförslag till Håbo kommun (Inskickat)

Verktyg



Ärendenummer: 4650



Inskickat: 2023-03-14 09:36 av ANNICA KOUHIA

Handläggare:  Jessica Thorsell (jestho01)

 Visa ärende  Ärendehistorik  Meddelanden (0)  Interna noteringar (0)

## 1. Inlämnat av

Inlämnat av*	
Personnummer	
För- och efternamn ANNICA KOUHIA	
Adress	Postnummer och ort 746 31 Bålsta
Telefon	
E-postadress	
Mobiltelefon	
-	
Notifieringar E-post	

## 2. Förslag

Ditt förslag\*

Tänk på att formulera ditt förslag på ett tydligt sätt, så att andra personer kan läsa det och förstå vad du menar.

Skulle önska att man satte ut en brygga med hopptorn i vattnet i Kalmarsand, likadant som det som finns i Ekilla.



Kommunledningsförvaltningen  
Kansliavdelningen  
Jessica Thorsell, Kommunsekreterare

jessica.thorsell@habo.se

## **Medborgarförslag: implementera Krisrutin Emma**

### **Förslag till beslut**

1. Kommunfullmäktige beslutar att förslaget samordnas med tidigare inskickat medborgarförslag med samma innehåll.

### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren föreslår att Håbo kommun ska implementera krisrutin Emma. Ett medborgarförslag med samma innehåll anmäldes på Kommunfullmäktige 2022-09-26 § 99 och sändes därefter till kommunstyrelsen för beredning. Kommunstyrelsen har remitterat ärendet till Socialnämnden och inväntar yttrande.

I enlighet med Kommunfullmäktiges arbetsordning, § 32, får inte ett medborgarförslag ”ha behandlats i kommunfullmäktige de senaste två åren.” Om kraven på ett medborgarförslag inte uppfylls får Kommunfullmäktiges ordförande eller fullmäktige avvisa medborgarförslaget.

Med anledning av att beredning pågår i frågan föreslår förvaltningen att detta medborgarförslag samordnas med det tidigare förslaget.

### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Ärendet har inga ekonomiska konsekvenser.

### **Uppföljning**

Detta ärende kräver ingen uppföljning. Medborgarförslag, vilket anmäldes 2022-09-26 § 99, beräknas besvaras under våren 2023.

### **Beslutsunderlag**

- Medborgarförslag
- Kommunfullmäktiges arbetsordning (bifogas ej)

---

### **Beslut skickas till**

Förslagsställaren



# Lämna ett medborgarförslag till Håbo kommun (Inskickat)

Verktyg



Ärendenummer: 4673



Inskickat: 2023-03-15 16:20 av LINDA ERIKSSON

Handläggare:  Jessica Thorsell (jestho01)

 Visa ärende  Ärendehistorik  Meddelanden (0)  Interna noteringar (0)

## 1. Inlämnat av

Inlämnat av*	
Personnummer	
För- och efternamn LINDA ERIKSSON	
Adress	Postnummer och ort 746 95 Skokloster
Telefon	
E-postadress	
Mobiltelefon -	
Notifieringar E-post	

## 2. Förslag

Ditt förslag\*

Tänk på att formulera ditt förslag på ett tydligt sätt, så att andra personer kan läsa det och förstå vad du menar.

Jag föreslår att Håbo Kommun implementerar Krisrutin Emma för att säkerställa stöd och hjälp till anhöriga efter ett inträffat suicid. Krisrutin Emma tillämpas i flera av Sveriges kommuner idag. Rutinen har utarbetats med anhörigas behov i centrum och utgår från kommunens befintliga resurser, polis, vårdinrättning, socialtjänst, elevhälsa etc. Den är tillämplig och anpassningsbar utifrån lokala förutsättningar.

För att säkerställa stöd till anhöriga vid ett suicid så föreslår jag att kommunen implementerar Krisrutin Emma. Krisrutinen säkerställer samverkan mellan kommunens olika instanser, så som polis, socialtjänst, vårdinrättning, elevhälsa, förskola och annat familjestöd. Ett suicid är inte bara en förlust av ett människoliv, utan också ett trauma för de som lämnas kvar. Det är en komplex sorg som tar lång tid att bearbeta och förekomsten av egen psykisk ohälsa och suicidala reaktioner är markant högre jämfört med annan typ av förlust. I krisen efter ett självmord kan den egna förmågan

att söka hjälp kan vara starkt begränsad, samtidigt som omgivningens rädsla och osäkerhet att närma sig gör att många blir väldigt ensamma i sin sorg och lämnade utan hjälp och stöd, därför är det oerhört viktigt att samhället tar sig an ansvaret att kontakta anhöriga och säkerställa att de får den hjälp och det stöd de behöver.

§ 79

Dnr 2022/00180

## **Medborgarförslag: Dialog med UL angående totalöversyn av kollektivtrafiken**

### **Kommunstyrelsens förslag till beslut**

1. Kommunfullmäktige anser förslaget besvarat.

### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag har inkommit med följande förslag:

\* Håbo kommun, i dialogen med UL och den totalöversyn (som enligt UL i mail 5/1-22 pågår) av all kollektivtrafik i Bålsta som görs i samband med att Bålsta torg, Bålsta Resecentrum och Bålsta Centrum färdigställs, särskilt beaktar linje 310.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning är att linje 310 delvis beaktas i den översyn som gjorts av busstrafiken i Bålsta tätort, se remissvar KS 2022/1454 nr 114411. Förändringar är beslutade av regionen och kommer att träda i kraft december 2023, med tätare avgångar under större delen av dygnet samt genare sträcka mellan Krägga och Bålsta.

### **Beslutsunderlag**

- Medborgarförslag 2022-01-14
- Yttrande med dokumentnummer 114466

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta enligt förslag till beslut och finner att så är fallet.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING



Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Susanne Öqvist, verksamhetsstrateg  
0171-52500  
susanne.oqvist@habo.se

## **Medborgarförslag: Dialog med UL angående totalöversyn av kollektivtrafiken**

### **Förslag till beslut**

1. Kommunfullmäktige anser förslaget besvarat.

### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag har inkommit med följande förslag:

- Håbo kommun, i dialogen med UL och den totalöversyn (som enligt UL i mail 5/1-22 pågår) av all kollektivtrafik i Bålsta som görs i samband med att Bålsta torg, Bålsta Resecentrum och Bålsta Centrum färdigställs, särskilt beaktar linje 310.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning är att linje 310 delvis beaktas i den översyn som gjorts av busstrafiken i Bålsta tätort, se remissvar KS 2022/1454 nr 114411. Förändringar är beslutade av regionen och kommer att träda i kraft december 2023, med tätare avgångar under större delen av dygnet samt genare sträcka mellan Krägga och Bålsta.

### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Inga ekonomiska konsekvenser vid beslut enligt förslag. Finansiering behandlas inom projektet för busstrafiköversynen.

### **Barnperspektivet**

Barnperspektivet har beaktats i översynen av busstrafiken:

- Barn i olika åldersgrupper har fått möjligheten att påverka linjenätets utformning.
- Viktiga målpunkter (exempelvis fritidsanläggningar, badplatser och skolor) för barn har identifierats och är i stor utsträckning sammankopplade med raka linjer utan byten från bostadsområden.
- Linjenätet enligt förslaget är lättförståeligt och kopplar även ihop Bålsta tätort med landsbygden.

### **Näringslivsperspektivet**

Översynen av busshållplatser gynnar näringslivet. Förvaltningen bedömer att detta tas med i busstrafiköversynen.

### **Uppföljning**

Ingen uppföljning vid beslut enligt förslag.

### **Beslutsunderlag**

- Medborgarförslag 2022-01-14
- Yttrande med dokumentnummer 114466

---

**Beslut skickas till**

Förslagsställaren

Kansliavdelningen vid kommunledningsförvaltningen

Samhällsbyggnadsförvaltningen

# Lämna ett medborgarförslag till Håbo kommun

Ärendenummer: #752 | Inskickat av: Sara Anita Irene Stark | 2022-01-14 09:08

## ✓1. Inlämnat av

### Inlämnat av

#### Personnummer

#### För- och efternamn

Sara Anita Irene Stark

#### Adress

#### Telefon

-

#### Mobiltelefon

#### Notifieringar

E-post

SMS

## ✓2. Förslag

## Ditt förslag

Tänk på att formulera ditt förslag på ett tydligt sätt, så att andra personer kan läsa det och förstå vad du menar.

Jag föreslår att Håbo kommun i dialogen med UL och den totalöversyn (som enligt UL i mail 5/1-22 pågår) av all kollektivtrafik i Bålsta som görs i samband med att Bålsta torg, Bålsta Resecentrum och Bålsta Centrum färdigställs särskilt beaktar linje 310.

Det finns idag två regionbussar (linje 310, 311 bifogat) och 5 tätortsbussar, inkl mjuka linjen (301, 302, 303, 304, 305) som trafikeras lokalt i Håbo kommun. Normen för turtäthet tycks vara 30 minuterstrafik på samtliga linjer utom på linje 310 där det förekommer en väntetid på 182 minuter på eftermiddagen. Skulle denna tur inte passa gäller det att vänta ytterligare 80 min till nästa tur. Bussturerna slutar även att gå anmärkningsvärt tidigt på kvällen i jämförelse med övriga linjer i kommunen.

Jag anser att linje 310 bör trafikeras likt övriga linjer, likt linje 311 i synnerhet. Skälet är naturligt för att:



- möjliggöra för skolbarn att ta sig hem inom rimlig tid efter skolan.
- göra det möjligt att välja buss framför bil för de boende längs linje 310.
- i ett modernt samhälle bör det vara möjligt att ta sig till och från jobb/ärenden/nöjen med kollektivtrafik på ett tillfredsställande sätt.
- bidra till ett klimatsmartare samhälle.

Bifogat ligger gällande turlistor för linje 310 och 311 för enkel jämförelse.

PS. Jag har varit i kontakt med UL som meddelar att man inte har några "större" planer för förändring men hänvisar till det pågående samarbetet med kommunen. En kopia på detta medborgarförslag har skickats till UL för kännedom.

## Bifogat material

Här kan du bifoga filer, högst tre stycken, som komplement till ditt förslag. Det kan till exempel vara bilder eller ritningar.

-  **Regionbuss\_310\_211212\_220612.pdf** (38 KB)
-  **Regionbuss\_311\_211212\_220612.pdf** (42 KB)

Samtliga filer ovan finns bifogade i detta dokument, se bifogade filer.

Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Susanne Öqvist  
samhallsbyggnadsforvaltningen@habo.se

## Remiss av Förslag till nytt linjenät för Bålsta tätort, TSN 2021-00015

### Sammanfattning

Håbo kommun yttrar sig över det förslag till nytt linjenät som har arbetats fram tillsammans med Region Uppsala, för regionen att ta beslut om. Kommunens yttrande fokuserar på tre områden; Åsen, Skörby och Draget för vilka som kommunen vill se ändringar gentemot förslaget. Även ett antal övriga synpunkter lyfts fram om anropsstyrd trafik, en konsekvensanalys för skolskjutsen samt utformningsdetaljer för de bussar som ska trafikera Bålsta.

### Bakgrund

Håbo kommun har tillsammans med Region Uppsala gjort en översyn av busstrafiken i Bålsta tätort med syftet att uppdatera och anpassa linjenätet efter dagens behov. Arbetet har innefattat:

- Framtagande av resvaneundersökning, utfördes under ett år till och med april 2022.
- Framtagande av benchmarkingstudie samt planeringsprinciper efter vilka det nya linjenätsförslaget är baserat.
- Framtagande av social och barnkonsekvensanalyser baserat på linjenätsförslaget.
- Marknadsfört och genomfört två samråd inklusive medborgardialoger. Samtliga av kommunens råd har fått lämna önskemål och sedermera synpunkter i samband med de samråden.

Baserat på ovanstående har ett gemensamt förslag som innefattar nya linjer och utbyggnad av infrastruktur som hållplatser och gc-vägar tagits fram. Då det är Regionen som antar och beslutar om att trafikera linjenätet så får kommunen nu tillfälle att yttra sig över förslaget.

### Synpunkter

Håbo kommun har tagit del av de synpunkter som kommit in från kommunens medborgare och ställer sig bakom dessa. Kommunens synpunkter gäller främst tre områden; Åsen, Skörby och Draget.

### Åsen/Mjuka linjen

I grundförslaget till nytt linjenät föreslås Mjuka linjen tas bort. Resandet är mycket lågt i förhållande till kostnaden. Mjuka linjen finns med som ett möjligt tillägg till grundförslaget.

Håbo kommun anser att det krävs en lösning för trafikering av Åsen. Kommunala pensionärsrådet och Kommunala funktionsrättsrådet avgav yttrande om att behålla Mjuka linjens nuvarande dragning och istället för att dra in den, utveckla konceptet för att kunna nå nya målpunkter så som ICA Maxi, Bålstadoktorn och Skeppsvägens mötesplats. Detta för att främja god social omsorg och den egna omsorgsförmågan. Rådets yttrande finns bifogat ärendet i sin helhet. Behovet av någon form av trafikering på Åsen framkom även i dialogen med skolelever som önskar se någon möjlighet att ta sig till skolan från Åsen.

Håbo kommun anser att konceptet Mjuka linjen bör studeras vidare med nya målpunkter i fokus. Alternativt kan anropsstyrd trafik vara en lösning för boende/resenärer på Åsen samt för de som vill nå målpunkter i centrala Bålsta som inte trafikeras av den ordinarie linjetrafiken.

### **Skörby**

Linjeförändringen i Skörby med indragen hållplats Skörbyhöjden är förslaget dels för att skapa en möjlighet till reglering (att bussen kan invänta rätt avgångstid) och dels för att öka trafiksäkerheten på Bergsleden.

Håbo kommun anser att den föreslagna ändringen ger en alltför stor försämring för resenärer/boende i de södra delarna av Skörby. Trafikeringen av Skörby bör lösas på ett sådant sätt så att även Skörbyhöjden, eller en hållplats inom ett snarlikt avstånd för boende i södra Skörby, trafikeras.

Håbo kommun anser inte att trafiksäkerheten på Bergsleden är bristfällig. Bergsleden trafikeras idag med buss i 30-minuterstrafik och inga synpunkter har inkommit om trafiksäkerhetsproblem, varken från boende eller bussentreprenör. Trafiksäkerheten kommer dock att öka i och med att en gång- och cykelväg byggs under 2025.

Dubbelriktad busstrafik i Skörby, med reglermöjlighet, kommer att kräva större investeringar i infrastrukturen med ytterligare hållplatser samt en vändplan/reglerplats. Håbo kommun ställer sig tveksamma till om investeringarna uppvägs av de nyttor som linjeförslaget leder till.

Håbo kommun menar att det inte finns tillräckliga skäl för att dra in trafik från hållplats Skörbyhöjden.

### **Draget**

Trafik till Draget finns inte med i grundförslaget till nytt linjenät men finns med som ett möjligt tillägg.

Tilläggsförslaget om trafik till Draget var det många enkätsvaranden som önskade, vilket även framkom i dialogen med skolelever. Draget är ett område under utveckling med många besökande men endast SLs linje 579 Bålsta – Märsta – Arlanda trafikerar hållplats Draget. Vissa UL-biljetter gäller för resor med linjen inom Bålsta tätort. Håbo kommun anser att det inte är långsiktigt hållbart att stadstrafik inte trafikerar området. Den

föreslagna linjen till Logistik Bålsta skulle med fördel kunna förlängas till Dragets industriområde med vändning/reglering inom området.

### **Övriga synpunkter**

Likt inkomna synpunkter ser Håbo kommun positivt på att Logistik Bålsta får trafik. Det är ett område under snabb utveckling med ett stort antal arbetsplatser. Att de som arbetar i och besöker området ska ha möjlighet att resa med klimatsmarta transportalternativ ligger i linje med kommunens styrdokument. Även Viby äng får trafik enligt förslaget, vilket är mycket positivt. Önskemål om busstrafik till Viby äng har funnits under flera år och många synpunkter har inkommit om detta.

Utöver de synpunkter som även inkommit i medborgardialogerna så framkom under Kommunstyrelsens sammanträde (2022-11-28 § 314) två önskemål.

- Att utreda möjligheterna med anropsstyrd kollektivtrafik. Detta skulle kunna vara ett alternativ för att trafikera Åsen. Enligt Kommunfullmäktiges beslut 2022-11-28 § 351 så ska kommunens politiska ledning initiera och föra dialog med regionens politiker om detta.
- En konsekvensanalys för skolverksamheten, inklusive skolskjuts, till följd av föreslagna förändringar. Ett exempel som lyfts är den försämrade kopplingen mellan Skörby och Futurum på grund av de borttagna eftermiddagstureorna på linje 303. Detta redovisas förslagsvis i samband med ett slutgiltigt förslag om det visar sig att skolskjutsen påverkas!

Utöver detta anser kommunen att de nya linjerna ska trafikeras av stadstrafikbussar med tillhörande färgkod, likt Enköping, och lämnar som önskemål att numreringen för de nya linjerna ska vara inom spannet 30-39.

### **Ställningstagande**

Håbo kommun tackar för ett gott samarbete i detta projekt och ser fram emot genomförandet av ett förslag som tagit till sig kommunens, dess medborgares samt övriga synpunkter.

§ 80

Dnr 2022/00295

## Medborgarförslag: Anlägg en åretruntbrygga för vinterbad vid Kalmarsand

### Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige bifaller förslaget.

### Sammanfattning

Medborgarförslaget att anlägga en åretruntbrygga för vinterbad eller kallbad har återremitterats för att utreda en annan plats än Kalmarsand. Tidigare svar på förslaget hanterades av kultur- och fritidsnämnden. Då återremitteringen handlade om att en annan lokalisering hanterar samhällsbyggnadsförvaltningen nu ärendet. Tidigare underlag från kultur- och fritidsnämnden har legat som underlag för detta förslag till beslut.

Under förra utredningen framkom att kultur- och fritidsnämnden ställer sig positiva till förslaget. Samhällsbyggnadsförvaltningen ställer sig också positiva till förslaget och bedömer att en alternativ lokalisering kan vara Kalmarviken, som behandlas i planprogram för Bista verksamhetsområde. Även andra lämpliga platser bli aktuella för åretruntbrygga. I samarbete med kultur- och fritidsförvaltningen kan sådana platser tas fram.

### Beslutsunderlag

- Medborgarförslag 2022-02-23
- Sammanträdesprotokoll KoF Dnr 2022/00066

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta enligt förslag till beslut och finner att så är fallet.

JUSTERARE	EXPEDIERAD	SIGNATUR	UTDRAGSBESTYRKNING



Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Susanne Öqvist, verksamhetsstrateg  
0171-52500  
susanne.oqvist@habo.se

## **Medborgarförslag: anlägg en åretruntbrygga för vinterbad vid Kalmarsand**

### **Förslag till beslut**

1. Kommunfullmäktige bifaller förslaget.

### **Sammanfattning**

Medborgarförslaget att anlägga en åretruntbrygga för vinterbad eller kallbad har återremitterats för att utreda en annan plats än Kalmarsand. Tidigare svar på förslaget hanterades av kultur- och fritidsnämnden. Då återremitteringen handlade om att en annan lokalisering hanterar samhällsbyggnadsförvaltningen nu ärendet. Tidigare underlag från kultur- och fritidsnämnden har legat som underlag för detta förslag till beslut.

Under förra utredningen framkom att kultur- och fritidsnämnden ställer sig positiva till förslaget. Samhällsbyggnadsförvaltningen ställer sig också positiva till förslaget och bedömer att en alternativ lokalisering kan vara Kalmarviken, som behandlas i planprogram för Bista verksamhetsområde. Även andra lämpliga platser bli aktuella för åretruntbrygga. I samarbete med kultur- och fritidsförvaltningen kan sådana platser tas fram.

### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Vid bifall har kultur- och fritidsförvaltningen i tidigare bedömt att en åretruntbrygga med badstege, installerat med kätting och förankringsdetaljer cirka 50 000-60 000 kr.

Gällande driftkostnader för en åretruntbrygga beräknas inga extra kostnader de första fem åren. Översyn av kättingar bör göras efter fem år, och om byte av kättingar krävs är det en beräknad kostnad på cirka 20 000 kr. Oförutsedda kostnader i form av skadegörelse kan uppstå.

Finansiering görs inom budgeten för kultur- och fritidsförvaltningen.

### **Barnperspektivet**

Att utveckla allmänna platser gynnar barn och unga. Barnperspektivet beaktas oavsett placering av åretruntbrygga.

### **Näringslivsperspektivet**

Att utveckla allmänna platser gynnar näringslivet, till exempel besöksnäringen.

**Uppföljning**

Uppföljning, vid beslut enligt förslag, görs av kultur- och fritidsförvaltningen via uppdragslistan i Stratsys.

**Beslutsunderlag**

- Medborgarförslag 2022-02-23
- Sammanträdesprotokoll KoF Dnr 2022/00066

---

**Beslut skickas till**

Förslagsställaren  
Kansliavdelningen vid kommunledningsförvaltningen  
Kultur- och fritidsnämnden  
Samhällsbyggnadsförvaltningen



# Lämna ett medborgarförslag till Håbo kommun (Inskickat) Verktyg

Ärendenummer: 1057



Inskickat: 2022-02-23 11:58 av MARTINA NORLÉN

Handläggare:  Jessica Thorsell (jestho01)

 Visa ärende  Ärendehistorik  Meddelanden (0)  Interna noteringar (0)

## 1. Inlämnat av

Inlämnat av*	
Personnummer	
För- och efternamn MARTINA NORLÉN	
Adress	Postnummer och ort 746 31 Bålsta
Telefon	-
E-postadress	
Mobiltelefon	
Notifieringar	E-post

## 2. Förslag

Ditt förslag\*

Tänk på att formulera ditt förslag på ett tydligt sätt, så att andra personer kan läsa det och förstå vad du menar.

Jag skulle vilja att det finns en åretruntbrygga för att kunna bada året om.

Vet att vi är många som badar året om och vinterbad har börjat bli väldigt poppis.

Tex till vänster om hundbadet på kalmarsand är en bra plats. Där finns redan grillplats, sittplatser mm. Saknas en brygga att gå ut på och är till fördel grund långt ut vilket skulle motverka risken för drunkningsolyckor.

Vid kallbad är det viktigt att nå ner till botten. En åretruntbrygga med steg/stegar ner skulle vara perfekt! Sen kan man bygga till en ram med isolerat lock för att hålla en vak öppen hela vintern.

Många andra kommuner tillgodoser sina invånare med detta och har blivit allt fler under åren. Och många åker långt för att kunna få bada från en brygga (med isvak).

Jag är gärna med och bollar idéer!

Så snälla se till att vi får en i Bålsta med :)

Mvh/Martina

#### **Bifogat material**

Här kan du bifoga filer, högst tre stycken, som komplement till ditt förslag. Det kan till exempel vara bilder eller ritningar.

§ 45

Dnr 2022/00066

## Medborgarförslag: Anlägg en åretruntbrygga för vinterbad vid Kalmarsand

### Kultur- och fritidsnämndens beslut

1. Kultur- och fritidsnämnden ställer sig positiv till förslaget men är ej genomförbart i nuläget då eventuellt markbyte behöver genomföras först.

Kultur- och fritidsnämnden föreslår att samhällsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att bereda plats för en vinterbrygga om ett eventuellt markbyte genomförs..

### Sammanfattning

Ett medborgarförslag har inkommit om att anlägga en åretruntbrygga för vinterbad vid Kalmarsand i anslutning till Håbo hus grillplats (KS 2022/00065).

I detaljplanen för Kalmarsand ämnar Håbohus att bygga pir vid föreslaget område varför förvaltningen istället undersökt förutsättningar för vinterbrygga närmare silon.

Det finns bryggor som kan ligga kvar i vattnet året runt om de inte utsätt för ispress. De bryggor som finns vid Kalmarsand idag kan inte användas för vinterbad då de ej medger rörelse från isen.

En badbrygga för ändamålet med landgång - brygga (10 m) badstege, installerat med kätting och förankringsdetaljer kostar ca 50 - 60 000 kronor.

Förslag på placering från kommunens bryggleverantör är att lägga en vinterbrygga närmare silon då det är djupare där.

Marken närmast silon ägs idag av privat aktör och de hänvisar frågan till kommunens planavdelning med motiveringen att kommunen arbetar med att komma i mål med den nya detaljplanen och där förslag finns att Håbo kommun blir ägare av vattenområdet genom ett markbyte. Se nedan svar från företaget.

Från: Anders Åström <anders.astrom@grandholm.se>

Skickat: den 20 maj 2022 16:12

Till: Jytte Rudiger <jytte.rudiger@habo.se>

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

Ämne: Sv: ang vinterbrygga Kalmarsand

Hej Jytte, jag skulle vilja hänvisa till er planavdelning. Vi arbetar med att komma i mål med den nya detaljplanen och i och med detta så skall Håbo kommun bli ägare av vattenområdet genom ett markbyte. När markbytet är genomfört så är det en fråga för er internt.

Med vänlig hälsning

Anders

### Beslutsunderlag

- Expediering 2022/00295 Medborgarförslag, anlägg en åretruntbrygga för vinterbad vid Kalmarsand

### Beslutsgång

Ordförande Per Widén (C) frågar om kultur- och fritidsnämnden kan föreslå kommunfullmäktige att samhällsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att bereda plats för en vinterbrygga om ett eventuellt markbyte genomförs och finner att så sker.

---

**Beslutet skickas till:**  
Kommunfullmäktige

Kommunledningsförvaltningen  
Kansliavdelningen  
Jessica Thorsell, Kommunsekreterare

jessica.thorsell@habo.se

## **Val av revisor för Kommunfullmäktiges revisorer**

### **Förslag till beslut**

1. Kommunfullmäktige utser N.N. till ny revisor för Kommunfullmäktiges revisorer.

### **Sammanfattning**

Kommunfullmäktige fattade 2023-02-27 § 13 beslut att entlediga Ann-Sofi Borg (HD) från uppdraget som bland annat revisor för Kommunfullmäktiges revisorer. Fråga om ny revisor bordlades och ny revisor ska därför väljas.

### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Inte aktuellt

### **Uppföljning**

Inte aktuellt

### **Beslutsunderlag**

—

---

### **Beslut skickas till**

Vald  
Kommunfullmäktiges revisorer  
Löneadministration  
Förtroendemannaregister  
Säkerhetssamordnare

§ 13

Dnr 2022/01723

**Entledigande som revisor tillika ordförande för Kommunfullmäktiges revisorer, lekmanarevisor för Håbohus AB, revisor i socialsamfonden samt revisor i skolsamfonden samt fyllnadsval.**

**Kommunfullmäktiges beslut**

1. Kommunfullmäktige entledigar Ann-Sofi Borg (HD) från uppdrag som revisor tillika ordförande för Kommunfullmäktiges revisorer, som lekmanarevisor för Håbohus AB, som revisor i socialsamfonden samt revisor i skolsamfonden.
2. Kommunfullmäktige utser Bertil Kinnunen (S) till ny ordförande för Kommunfullmäktiges revisorer i Ann-Sofi Borg (HD) ställe.
3. Kommunfullmäktige utser Bertil Kinnunen (S) till ny lekmanarevisor för Håbohus AB i Ann-Sofi Borgs (HD) ställe.
4. Kommunfullmäktige utser Bertil Kinnunen (S) till ny revisor i socialsamfonden i Ann-Sofi Borgs (HD) ställe.
5. Kommunfullmäktige utser Bertil Kinnunen (S) till ny revisor i skolsamfonden i Ann-Sofi Borgs (HD) ställe.
6. Beslut om ny revisor för Kommunfullmäktiges revisorer bordläggs.

**Sammanfattning**

Ann-Sofi Borg (HD) har begärt entledigande från uppdraget som revisor tillika ordförande för Kommunfullmäktiges revisorer, som lekmanarevisor för Håbohus AB, som revisor i socialsamfonden samt revisor i skolsamfonden.

Då samtliga ledamöter inte har fått kallelsen till Kommunfullmäktiges valberedning bordläggs beslut om ny revisor för Kommunfullmäktiges revisorer.

**Beslutsunderlag**

Avsägelse.

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om Kommunfullmäktige kan besluta i beslutspunkt 1-5 och finner att så är fallet.

Ordföranden frågar om Kommunfullmäktige kan besluta enligt valberedningens förslag till beslut och finner att så är fallet.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING



Besluts punkt 6 bordläggs.

---

**Beslutet skickas till:**  
Förtroendemannaregister  
Kommunfullmäktiges revisorer  
Håbohus AB

JUSTERARE	EXPEDIERAD	SIGNATUR	UTDRAGSBESTYRKNING

## Jessica Thorsell

---

**Från:** Björn Erling <bjorn.erling@me.com>  
**Skickat:** den 14 mars 2023 18:31  
**Till:** Kommunsekreterare  
**Ämne:** Avsägelse

**Uppföljningsflagga:** Följ upp  
**Flagga:** Har meddelandeflagga

Hej!

Skulle vilja avsäga mig mina uppdrag förutom KF, så Håbohus och stiftelsen

Med vänlig hälsning,  
Björn Erling

Skickat från min iPhone

kommunledningsförvaltningen  
Kansliavdelningen  
Jessica Thorsell, Kommunsekreterare

jessica.thorsell@habo.se

## **Entledigande som ersättare i styrelsen för Håbohus Ab, som ombud för Upplandsstiftelsen samt fyllnadsval**

### **Förslag till beslut**

1. Kommunfullmäktige entledigar Björn Erling (M) från uppdraget som ersättare i styrelsen för Håbohus AB samt från uppdraget som ombud för Upplandsstiftelsen.
2. Kommunfullmäktige utser N.N. till ny ersättare i styrelsen för Håbohus AB i Björn Erlings (M) ställe.
3. Kommunfullmäktige utser N.N. till nytt ombud för Upplandsstiftelsen i Björn Erlings (M) ställe.

### **Sammanfattning**

Björn Erling (M) har begärt entledigande från uppdraget som ersättare i styrelsen för Håbohus AB samt från uppdraget som ombud för Upplandsstiftelsen.

### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Inte aktuellt

### **Uppföljning**

Inte aktuellt

### **Beslutsunderlag**

- Avsägelse

---

### **Beslut skickas till**

Björn Erling (M)  
Valda  
Håbohus AB  
Upplandsstiftelsen  
Löneadministration  
Förtroendemannaregister  
Säkerhetssamordnare

§ 78

Dnr 2023/00191

## **Återkallelse av nomineringar till Kommuninvest styrelse**

### **Kommunstyrelsens förslag till beslut**

1. Kommunfullmäktige noterar informationen.

### **Sammanfattning**

Den 12 december beslutade Kommunfullmäktige att nominera ledamöter till styrelsen för Kommuninvest Ekonomisk förening.

De nominerade har nu valt att inte ställa upp som kandidater. Kommuninvest har informerats om ställningstagandet.

### **Beslutsunderlag**

-

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta enligt förslag till beslut och finner att så är fallet.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

Kommunledningsförvaltningen  
Kansliavdelningen  
Linda Apelqvist, Kommunsekreterare

[linda.apelqvist@habo.se](mailto:linda.apelqvist@habo.se)

## **Återkallelse av nomineringar till Kommuninvest styrelse**

### **Förslag till beslut**

1. Kommunfullmäktige noterar informationen.

### **Sammanfattning**

Den 12 december beslutade Kommunfullmäktige att nominera ledamöter till styrelsen för Kommuninvest Ekonomisk förening. Då valärendet har feltolkats har de nominerade valt att inte ställa upp som kandidater. Kommuninvest har informerats om ställningstagandet

### **Ärendet**

Den 12 december beslutade Kommunfullmäktige att nominera ledamöter till styrelsen för Kommuninvest Ekonomisk förening. Valärendet avsåg nominering av kandidater till Kommuninvests styrelse men de nominerade uppfattade att det snarare handlade om att representera Håbo kommun som ombud relativt Kommuninvest.

I den vidare handläggningen av kandidaturen uppdagades missförståndet och de nominerade valde då att dra tillbaka sina kandidaturer.

### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Beslutet att återkalla nomineringar får inga ekonomiska konsekvenser.

### **Barnperspektivet**

Beslutet påverkar inte barn och unga i Håbo kommun.

### **Näringslivsperspektivet**

Beslutet påverkar inte näringslivsperspektivet.

### **Uppföljning**

Ingen uppföljning krävs eller kommer att ske.

### **Beslutsunderlag**

- Beslut val av stämmombud till Kommuninvest
- Protokollsutdrag 2022-12-12 §215
- Protokollsutdrag 2023-03-01 §48

---

### **Beslut skickas till**

Nominerade

§ 185

Dnr 2022/01346

## Val av stämмоombud till Kommuninvest ekonomiska förenings stämmor under mandatperioden 2023-01-01- 2026-12-31

### Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige utser Catherine Öhrqvist (M) till stämмоombud till Kommuninvests föreningsstämma, för mandatperioden 2023-01-01- 2026-12-31.
2. Kommunfullmäktige utser Agneta Hägglund (S) till ersättare för stämмоombud till Kommuninvests föreningsstämma, för mandatperioden 2023-01-01- 2026-12-31.

### Sammanfattning

Håbo kommun är medlem i föreningen Kommuninvest Sverige AB och ska därmed utse kommunens representation till föreningens stämmor under innevarande mandatperiod.

Kommuninvest har även bjudit in medlemmarna att nominera ledamöter till styrelsen. Inbjudan avseende detta biläggs denna tjänsteskrivelse för det fall fullmäktige även vill göra en sådan nominering.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Valberedningens ordförande Fred Rydberg nominerar ombud och ersättare.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige kan besluta enligt förslag till beslut och finner att så är fallet.

---

### Beslutet skickas till:

Valda  
Kommuninvest ekonomiska förening  
Förtroendemannaregister  
Löneavdelningen  
Säkerhetschef

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

§ 215

Dnr 2022/01672

## Val, nominering av ledamöter till styrelsen för Kommuninvest Ekonomisk förening

### Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige nominerar Catherine Öhrqvist (M) som ledamot och Agneta Hägglund (S) som ersättare till styrelsen för Kommuninvest Ekonomisk förening.

### Sammanfattning

Valberedningen för Kommuninvest Ekonomisk förening inbjuder medlemmarna i föreningen att nominera en eller flera personer att väljas till föreningsstyrelsen. Styrelsen består för närvarande av 15 ordinarie ledamöter och 15 suppleanter.

Valet av styrelseledamöter sker vid den ordinarie föreningsstämman torsdagen den 30 mars 2023.

### Beslutsunderlag

Inbjudan till nominering av ledamöter till styrelsen för Kommuninvest Ekonomisk förening

### Förslag till beslut på sammanträdet

Christian Nordberg (M) nominerar Catherine Öhrqvist (M) som ledamot och Agneta Hägglund (S) som ersättare till styrelsen för Kommuninvest Ekonomisk förening.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige kan besluta enligt nomineringar och finner att så är fallet.

---

### Beslutet skickas till:

Nominerade  
Kommuninvest Ekonomisk förening

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

§ 48

Dnr 2023/00191

## Återkallelse av nomineringar till Kommuninvest styrelse

### Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige noterar informationen.

### Sammanfattning

Den 12 december beslutade Kommunfullmäktige att nominera ledamöter till styrelsen för Kommuninvest Ekonomisk förening.

De nominerade har nu valt att inte ställa upp som kandidater. Kommuninvest har informerats om ställningstagandet.

### Beslutsunderlag

-

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan besluta enligt förslag till beslut och finner att så är fallet.

JUSTERARE	EXPEDIERAD	SIGNATUR	UTDRAGSBESTYRKNING



§ 69

Dnr 2022/01476

## Medfinansieringsavtal gällande vägplan för en ny cirkulationsplats norr om trafikplats Åsen samt kapacitetshöjande åtgärder i befintlig cirkulationsplats söder om trafikplatsen Åsen, Bålsta, Håbo kommun

### Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige godkänner medfinansieringsavtal bifogat i ärendet med dokumentnummer 114865.

### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen ger förvaltningen i uppdrag att snarast föra en diskussion med berörda exploatörer gällande medfinansiering av medfinansieringsplanen.

### Sammanfattning

För att Trafikverket ska kunna påbörja arbetet med att ta fram en vägplan för den statliga infrastrukturen vid trafikplats Åsen krävs ett medfinansieringsavtal. Där åtar sig kommunen kostnaden, i detta fall beräknas framtagandet kosta 7 000 000 (sju miljoner) kronor med förvarning om kostnadsökningar och indexuppräknningar från basår 2022. Vägplanen beräknas ta tre år att ta fram och kan påbörjas cirka sex månader efter undertecknat avtal då en projektledare från Trafikverket är tilldelad.

För att vägplanen sedan ska antas krävs finansiering för de åtgärder som vägplanen kommer fram till är lämpliga. Detta regleras i ett nytt medfinansieringsavtal mellan parterna.

### Beslutsunderlag

Medfinansieringsavtal - Framtagande av vägplan (dok.nr. 114865)

### Förslag till beslut på sammanträdet

Sjunne Green (Båp) yrkar för återremiss för förhandling med exploatörerna i Logistik för en vägplan samt medfinansiering innan beslut och i andra hand yrkar avslag.

Agneta Häggmark (S) yrkar bifall till medfinansieringsavtalet och yrkar i tillägg till det att ett uppdrag ska ges till samhällsbyggnadsförvaltningen att föra en diskussion med berörda exploatörer gällande medfinansiering av medfinansieringsplanen snarast.

Stefan Häggmark (M) yrkar bifall till Agneta Häggmark (S) förslag för alliansens räkning.

Reservation (Båp).

JUSTERARE	EXPEDIERAD	SIGNATUR	UTDRAGSBESTYRKNING

Protokollsanteckning (S).

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om ärendet ska återremitteras eller avgöras i dag och finner att ärendet ska avgöras idag.

Votering begärs.

Med 12 ja röster och 1-nej röst finner ordföranden att kommunstyrelsen har beslutat att ärendet ska avgöras idag.

Reservation från (Båp)

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta enligt Agneta Hägglund (S) förslag till beslut och finner att så är fallet.

### Omröstningsresultat

Följande omröstningsordning föreslås och godkänns:

Ja-röst för att avgöra ärendet idag och Nej-röst för att återremittera ärendet enligt Sjunne Green (Båp) förslag till beslut.

Ja-röst lämnas av: Catherine Öhrqvist (M), Stefan Häggmark (M), Helene Zeland Bodin (C), Mats Engelmark (C), Fred Rydberg (KD), Agneta Hägglund (S), Pyy Niemi (S), Lars-Göran Bromander (S), Fredrik Anderstedt (S), Tommy Lövgren (SD), Petri Piironen (SD) och Susanna Kraftelid (HD),

Nej-röst lämnas av: Sjunne Green (Båp).

### Protokollsanteckning

Fredrik Anderstedt (S)

Hantering av Logistik Bålsta är mycket illa skött. En exploatering som skulle ge ett överskott kommer istället skapa kostnader för kommunen på mångmiljonbelopp. Vi Socialdemokraterna har i flera år påpekat detta utan att styret tagit tag i frågan. Förutom stora kostnader så står vi nu också inför en besvärlig trafiksituation i många år framöver. Istället för en modern logistiklösning så kommer våra medborgare och företagare få acceptera flera år av besvärliga köer helt i onödan. Istället för som vi begärt, påbörja lösningar med trafiken för flera år sedan så påbörjas det arbetet först efter Logistik Bålsta börjat färdigställas. Det är helt oacceptabelt hanterat.

---

JUSTERARE	EXPEDIERAD	SIGNATUR	UTDRAGSBESTYRKNING

Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Planeringsavdelningen  
Simon Lange  
plan@habo.se

## **Medfinansieringsavtal gällande vägplan för en ny cirkulationsplats norr om trafikplats Åsen samt kapacitetshöjande åtgärder i befintlig cirkulationsplats söder om trafikplatsen Åsen, Bålsta, Håbo kommun**

### **Förslag till beslut**

1. Kommunfullmäktige godkänner medfinansieringsavtal bifogat i ärendet med dokumentnummer 114865.

### **Sammanfattning**

För att Trafikverket ska kunna påbörja arbetet med att ta fram en vägplan för den statliga infrastrukturen vid trafikplats Åsen krävs ett medfinansieringsavtal. Där åtar sig kommunen kostnaden, i detta fall beräknas framtagandet kosta 7 000 000 (sju miljoner) kronor med förvarning om kostnadsökningar och indexuppräknningar från basår 2022. Vägplanen beräknas ta tre år att ta fram och kan påbörjas cirka sex månader efter undertecknat avtal då en projektledare från Trafikverket är tilldelad.

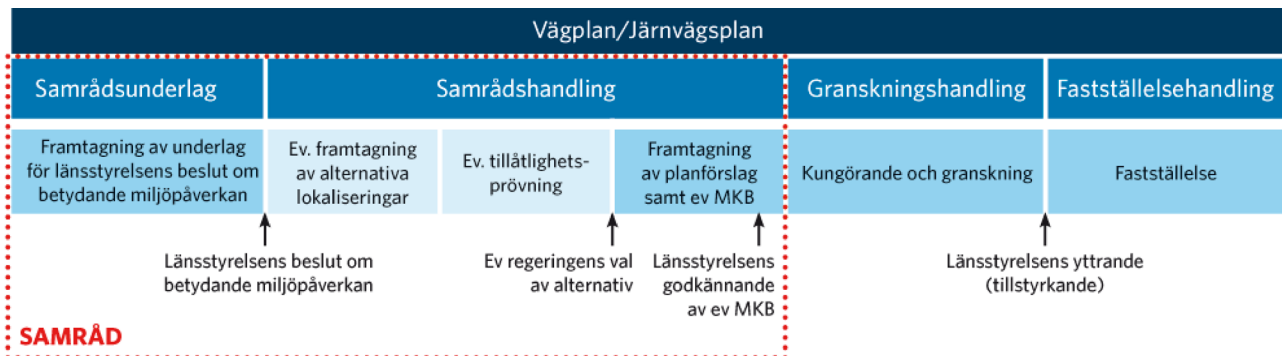
För att vägplanen sedan ska antas krävs finansiering för de åtgärder som vägplanen kommer fram till är lämpliga. Detta regleras i ett nytt medfinansieringsavtal mellan parterna.

### **Ärendet**

Trafikprojekt trafikplats Åsen pågår fortsatt och har kommit till ett skede då ett medfinansieringsavtal med Trafikverket för att påbörja och driva vägplan för statlig infrastruktur kan tecknas. Avtalet finns att ta del av i ärendet (dok.nr. 114865). Sammanfattningsvis reglerar avtalet parternas åtaganden och finansiella ansvar för framtagandet av vägplanen. Avtalet kan antas i och med beslut från kommunens politiska organ samt då Trafikverket erhållit erforderliga medel från staten. Det är angeläget att påbörja denna process snarast då verksamheterna vid Logistik Bålsta snart kommer vara i full drift.

Ansvarsfördelningen ser ut som så att Trafikverket ansvarar för beställning och framtagande av vägplanen, kalla till möten och samråd med berörda samt att utföra åtgärden (ta fram en vägplan). Kommunen ansvarar för att tillhandahålla kartmaterial, stå med kontaktperson, eventuella detaljplaneändringar samt att medfinansiera åtgärden. Samtliga av kommunens ansvarsområden sker på egen bekostnad och med medfinansiering menas i detta fall finansiering från annan part än Trafikverket själva. Kommunen står för 100 % av kostnaden för framtagandet av vägplanen. I framtiden bör ansvarsfördelningen gällande kostnader för framtagande av vägplan utredas.

Planläggningsprocessen regleras i väglagen och ser ut som följer:



Vägplanen kommer till slut att fastställa lokaliseringen och detaljutformningen av de åtgärder som bedöms krävas. Därefter krävs ekonomisk täckning för åtgärderna för att vägplanen ska kunna antas och utföras. Detta regleras genom att parterna tecknar ett nytt medfinansieringsavtal för produktion.

Vägplanen bedöms kosta 7 000 000 (sju miljoner) kronor och ta 3 år att ta fram, med start cirka 6 månader efter undertecknat avtal då projektledare tilldelats. Trafikverket har dock flaggat för att kostnaden kan komma att öka på grund av omvärldsläget och därför är förslaget att kommande budgetarbeten beaktar detta och att kommunen avsätter 3 000 000 (tre miljoner) kronor årligen under den period som framtagandet pågår. På detta vis kan det tredje årets arbeten reglera kostnaden i efterhand och kommunen kan räkna med att gå med överskott för vägplanens framtagande, såvida inte omvärldsläget med inflation osv. förändrats drastiskt. Ifall den verkliga kostnaden för vägplanen överstiger den bedömda totalkostnaden med 30 % har parterna möjlighet till omförhandling.

Framtagandet av vägplan är inte att beakta som en investering då det inte går till kommunal infrastruktur, varför kostnad kommer att belasta driftbudget. En utredning för hur kostnaderna ska täckas och när pågår. Eventuellt kan kostnaderna periodiseras upp till 25 år vilket skulle innebära en kostnadsökning om 120 000 (ett-hundratjugotusen) årligen som belastar en driftbudget. Kommunens förslag är att denna fråga fortsatt utreds och beslutas om under ett senare skede.

Parallellt med framtagandet av vägplanen fortsätter arbetet med att fastslå åtgärder i det kommunala vägnätet (Kraftleden) i anslutning till trafikplats Åsen/Gransätterrondellen. För detta finns medel i det befintliga investeringsprojektet 1332 Trafikprojekt trafikplats Åsen. Avfarterna i

Bålsta är idag redan högt ansträngda vilket är viktigt att ta med sig i framtida planeringar.

### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Direkta ekonomiska konsekvenser av att godkänna detta medfinansieringsavtal är att finansiering måste säkerställas för ett framtagande av vägplan. Kostnaden uppskattas av Trafikverket till 7 000 000 (sju miljoner) kronor, med förvarningen om att även de ser prisökningar i dessa ovissa tider. Kommunen ser det därför lämpligt att kommande budgetarbeten tar i beräkning och avsätter 3 000 000 (tre miljoner) kronor årligen i 3 år då framtagandet pågår, där en slutreglering sker det sista året och kommunen därmed kan räkna med ett överskott. Om processen skulle komma igång under 2023 behöver kostnaden belasta befintlig driftbudget genom en omfördelning. Uppskattningsvis skulle detta kunna handla om kostnader på 500-750 000 (femhundra- till sjuhundrafemtio tusen) kronor.

För att vägplanen sedan ska kunna antas krävs full finansiering för åtgärderna, vilket idag är svårt att uppskatta kostnaderna för. Främst på grund av att faktiska åtgärder inte är framtagna men även det rådande omvärldsläget vilket försvårar kostnadsuppskattningar.

Kommunen för samtal med fastighetsägare/exploatörer inom Logistik Bålsta för att utreda eventuella ersättningar till åtgärder i infrastrukturen.

### **Barnperspektivet**

Barnperspektivet kommer att vara en viktig del av vägplanens utredning och även kommunens egen utredning för den kommunala infrastrukturen.

### **Näringslivsperspektivet**

Åtgärderna vid trafikplats Åsen är starkt kopplade till exploateringen av Logistik Bålsta och syftar också till att bibehålla och i vissa fall förbättra de goda trafikflödena som är idag. Detta gynnar givetvis näringslivet som är beroende av god infrastruktur och framkomlighet.

Specifikt påverkade verksamheter är den drivmedelsstation som ligger intill Gransätterrondellen. Här förs dialog med markägare och verksamma för att anpassa åtgärderna så att verksamheten kan pågå som tidigare eller med förbättringar.

### **Uppföljning**

Uppföljning sker kontinuerligt med uppdateringar till kommunfullmäktige.

### **Beslutsunderlag**

- Medfinansieringsavtal - Framtagande av vägplan (dok.nr. 114865)

---

### **Beslut skickas till**

Plan@habo.se

Gata@habo.se

Trafikverkets ärendenummer

TRV 2022/67770

Motpartens ärendenummer

[Motpartens ärendenummer]

Dokumentdatum

2022-12-15

## Medfinansieringsavtal gällande vägplan för en ny cirkulationsplats norr om trafikplats Åsen samt kapacitetshöjande åtgärder i befintlig cirkulationsplats söder om trafikplatsen Åsen, Bålsta, Håbo kommun

Detta avtal avser planläggningsprocessen för åtgärder och innefattar:	
<input checked="" type="checkbox"/>	Medfinansiering från annan part till statlig infrastruktur
<input type="checkbox"/>	Samfinansiering med olika statliga anslag/finansier
<input type="checkbox"/>	Samverkan där respektive part äger sin anläggning och finansierar sin del
<input type="checkbox"/>	Samverkan där annan part äger och finansierar sin anläggning och Trafikverket - bevakar genomförandet när anläggningen är i anslutning till statens anläggning, eller - får i uppdrag att genomföra åtgärden

Mellan nedanstående parter träffas härmed avtal om medfinansiering enligt följande:

### §1 Parter

Trafikverket, region Öst, org.nr 202100-6297, 781 89 Borlänge, nedan Trafikverket

Håbo kommun, org.nr 212000-0241, 746 80 Bålsta, nedan Kommunen

### §2 Definitioner och begrepp

Följande definitioner och begrepp används i detta avtal: inte aktuellt i detta avtal

### §3 Syfte och bakgrund

Syftet med detta avtal är att reglera respektive parts åtagande och finansiella ansvar för åtgärden.

Avtalet avser framtagande av vägplan för en ny cirkulationsplats samt kapacitetshöjande åtgärder i befintlig cirkulationsplats. Vägplanen ska beakta kopplingar till ombyggnation av kommunala väganslutningar (Kraftleden) till befintlig cirkulationsplats (Gransätterrondellen). Idag finns en fyrvägskorsning norr ut på Enköpingsvägen samt en cirkulation söder om trafikplats Åsen på Enköpingsvägen som inte anses klara den trafikökning som förväntas i och med kommunens etablering av ett nytt logistikområde, Logistik Bålsta.

Håbo kommun har under en längre tid planerat för ett nytt verksamhetsområde/Logistik Bålsta i nordvästra Bålsta, ett område som byggs ut i olika etapper. Kommunen anser att området är lämpligt för lager- och logistikverksamhet eftersom det ligger nära både till Mäljarbanan samt motorvägen E18.

Diskussionen om att bygga om fyrvägskorsningen till en cirkulationsplats samt utöka kapaciteten i befintlig cirkulation (Gransätterrondellen) har förts sedan 2020 mellan Trafikverket och Kommunen.



Dokumentdatum  
2022-12-15

Kommunen har, efter uppdaterade kapacitetsberäkningar, kunnat konstatera att kapacitetsproblem i trafikplatsen uppstår tidigare än beräknat. Kommunen har på uppmaning av Trafikverket studerat möjliga trafiklösningar.



Bild 1- Trafikplatsen Åsen med markering på platserna som avtalet gäller.

Åtgärden genomförs för att öka kapaciteten till och från Logistik Bålsta. Planerade vägåtgärder kräver en process enligt väglagen och att en vägplan tas fram.

#### Medfinansiärens nyttor och motivering av finansiering

Följande nyttor för medfinansiären bedöms gälla för genomförande av åtgärden:

- Förbättrad trafiksäkerhet i fyrvägs korsningen
- Förbättrad trafiksäkerhet i avfartsrampen E18 västerut
- Framkomlighet för utryckningsfordon bibehålls
- Kapaciteten i trafikflödena till och från Logistik Bålsta förbättras vilket underlättar ytterligare etableringar i verksamhetsområdet.

#### Tidigare studier och utredningar avseende detta objekt är

- Detaljplanprogram för Björnbros verksamhetsområde/ Logistik Bålsta
- Detaljplan för Kvarter nr 3 Logistik Bålsta
- Detaljplan för Kvarter nr 4 Logistik Bålsta
- Detaljplan för Logistik Bålsta Kvarter 5 och 6
- Kapacitetsutredning
- Förstudie/förprojektering

Någon åtgärdsvalsstudie bedöms inte behövas.



Dokumentdatum  
2022-12-15

#### §4 Tidigare avsiktsförklaring eller avtal avseende medfinansiering och samverkan för åtgärden

Parterna har inte tidigare tecknat avsiktsförklaring eller avtal om medfinansiering av åtgärden.

#### §5 Beskrivning av åtgärder

Avtalet avser åtgärder i anläggningar som Trafikverket äger och ansvarar för. Objektet omfattar följande framtagande av vägplan inkl. förfrågningsunderlag för en ny cirkulationsplats och kapacitetshöjande åtgärder i den befintliga cirkulationsplatsen (Gransätterrondellen) vid trafikplats Åsen.

Avtalet omfattar följande åtgärder:

##### Åtgärder i den statliga anläggningen

Åtgärd 1 Framtagande av vägplan inkl. förfrågningsunderlag för en ny cirkulationsplats samt kapacitetshöjande åtgärder i den befintlig cirkulationsplats vid trafikplats Åsen.

#### §6 Finansiering

Trafikverket anser att vägplanen bekostas av Håbo kommun med 100 % eftersom exploateringen i logistik Bålsta orsakar trafikökningen.

Den totala kostnaden för vägplanen inkl. förfrågningsunderlag som omfattas av detta avtal uppgår till 7 000 000 kr i prisnivå (202204). Kostnaderna bygger på erfarenhetssiffror från tidigare projekt i underlag i planläggningsprocessen och är preliminära. De faktiska kostnaderna kan därför komma att förändras på grund av t.ex. rådande marknadsläge och platsspecifika förutsättningar i ett senare skede.

Finansieringen av åtgärderna fördelas enligt nedan:

Nr.	Åtgärder	Utförare	Finansiär	
			Håbo kommun	Summa
<b>Åtgärder i den statliga anläggningen (Trafikverket)</b>				
1	Vägplan och förfrågningsunderlag för en utförandeentreprenad eller totalentreprenad för genomförande för en cirkulationsplats samt kapacitetshöjande åtgärder i befintlig cirkulationsplats vid trafikplatsen Åsen	Trafikverket	7 000 000	7 000 000
<b>SUMMA</b>			<b>7 000 000</b>	<b>7 000 000</b>

Kommunen svarar för samtliga kostnader för åtgärden.

Medfinansieringen av vägplanen beräknas preliminärt uppgå till totalt 7 000 000 kr. Kommunens medfinansiering är 2022 (2022-04) års prisnivå och regleras med prisindex i samband med rekvirering.

Dokumentdatum  
2022-12-15

För att vägplanen ska kunna antas måste det finnas finansiering vilket sker genom att ett nytt medfinansieringsavtal tecknas för produktion.

## §7 Ansvarsfördelning

### Trafikverkets ansvar

1. Trafikverket ansvarar för beställning och genomförande av vägplanen
2. Trafikverket ansvarar för att kalla till möten och samråd med allmänheten och berörda intressenter.
3. Trafikverket ska utföra eller låta utföra åtgärden som ingår i det statliga åtagandet som omfattas av detta avtal § 5 och 6.

### Kommunens ansvar

1. Kommunen tillhandahåller nödvändigt kartmaterial utan ersättning.
2. Kommunen ansvarar för att tillsätta en kontaktperson till projektet
3. Detaljplaneändringar ska bekostas av kommunen och samordnas med vägplanen för att planerna ska stämma med varandra
4. Kommunen ska medfinansiera åtgärden som omfattas av detta avtal § 5 och 6.

## §8 Hantering av kostnadsförändringar

I dagsläget finns det endast preliminär kostnads kalkyl för framtagande av vägplanen som omfattas av detta avtal. De faktiska kostnaderna kan komma att förändras i ett senare skede utifrån exempelvis rådande marknadsläge vid upphandling och plats specifika förutsättningar.

Om kostnaden vid anbudstillfället överstiger 30 % av bedömd total kostnad när hänsyn tagits till kostnadsutvecklingen enligt Trafikverkets index för vägplaner ska respektive part ges möjlighet till omförhandling.

## §9 Betalning

Trafikverket rekviderar medfinansieringen löpande efter överenskommelse med Kommunen. Till rekvisitionen skall bifogas ett underlag där det framgår hur intäkten är uträknad.

Rekvirering/fakturering adresseras till:  
Håbo kommun  
FE7831  
831 90 Östersund

## §10 Projektorganisation och former för parternas samarbete

Parterna ska ges full insyn i arbetet genom rapportering och hur arbetet framskrider tekniskt och tidsmässigt.

Ömsesidiga informationsmöten ska genomföras med den regelbundenhet som parterna beslutar i särskild ordning. Beroende på objektets komplexitet kan en gemensam styrgrupp tillsättas.

Dokumentdatum  
2022-12-15

## §11 Tidplan

Vägplanen planeras preliminärt att pågå under 2023-2025.

## §12 Avtalets giltighet

Detta avtal är giltigt från och med den tidpunkt när det undertecknats av parterna *och under förutsättning av:*

- att Kommunens beslutande organ godkänner medfinansieringsavtal senast 2023-03-01.
- att Trafikverket erhåller erforderliga medel för genomförande.

Om avtalet inte träder i kraft eller upphör att gälla, kvarstår Kommunens finansieringsansvar av dittills genomförda och upparbetade kostnader för de beskrivna åtgärderna enligt § 4 och 5.

## §13 Övrigt

Ändringar eller tillägg till detta avtal ska vara skriftliga och undertecknas av parterna för att vara giltiga.

## §14 Tvistlösning

Tvist avseende tillämpning eller tolkning av detta avtal ska avgöras av allmän domstol enligt svensk lag.

Detta avtal är upprättat i två (2) likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

\_\_\_\_\_  
Ort och datum

\_\_\_\_\_  
Ort och datum

\_\_\_\_\_  
Trafikverket Region Öst  
Ivan Andic  
Enhetschef, Åtgärdsplanering

\_\_\_\_\_  
Håbo kommun  
Namn  
Kommunstyrelsens ordförande

# AVTAL

6 (6)

Dokumentdatum  
2022-12-15

§ 66

Dnr 2022/01495

## **Riktlinjer för försäljning kommunal mark med byggrätt**

### **Kommunstyrelsens förslag till beslut**

1. Kommunfullmäktige godkänner Riktlinjer för försäljning av kommunal mark med byggrätt för bostäder, daterad 2022-10-14.
2. Riktlinjerna för försäljning av kommunal mark med byggrätt för bostäder börjar gälla efter att Kommunfullmäktiges beslut vinner laga kraft och gäller tillsvidare

### **Sammanfattning**

När Håbo kommun säljer mark med byggrätter för flerbostadshus vid exploatering tar kommunen betalt utifrån den areal för husbyggnader, BTA, som ytan omfattar enligt detaljplanen.

För att tydliggöra prissättningen av marken vid överlåtelsen samt vilka ytor kommunen tar betalt för har riktlinjer för försäljning av kommunal mark med byggrätt för bostäder i Håbo kommun tagits fram. I riktlinjerna beskrivs definitionen för ljus respektive mörk BTA och vilka ytor som ingår i dessa samt vilka av dem kommunen tar betalt för. Riktlinjen beskriver även prissättning av parkering samt för småhus.

Riktlinjerna är vägledande för försäljning av kommunal mark med byggrätt för bostäder i Håbo kommun. Om det föreligger särskilda skäl får kommunstyrelsen eller kommunfullmäktige frångå riktlinjerna. Skälen ska tydligt framgå av beslutsunderlaget.

### **Beslutsunderlag**

Riktlinjer för försäljning av kommunal mark med byggrätt för bostäder, daterad 2023-02-13.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta enligt förslag till beslut och finner att så är fallet.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Projekt och fastighetsavdelningen  
Lill Gusén Hammar, Exploatering- och projektchef  
0171-53870  
lill.gusen@habo.se

## **Riktlinjer för försäljning av kommunal mark med byggrätt i Håbo kommun**

### **Förslag till beslut**

1. Kommunfullmäktige godkänner Riktlinjer för försäljning av kommunal mark med byggrätt för bostäder, daterad 2022-10-14.
2. Riktlinjerna för försäljning av kommunal mark med byggrätt för bostäder börjar gälla efter att Kommunfullmäktiges beslut vinner laga kraft och gäller tillsvidare.

### **Ärendet**

När Håbo kommun säljer mark med byggrätter för flerbostadshus vid exploatering tar kommunen betalt utifrån den areal för husbyggnader, BTA, som ytan omfattar enligt detaljplanen.

För att tydliggöra prissättningen av marken vid överlåtelsen samt vilka ytor kommunen tar betalt för har riktlinjer för försäljning av kommunal mark med byggrätt för bostäder i Håbo kommun tagits fram. I riktlinjerna beskrivs definitionen för ljus respektive mörk BTA och vilka ytor som ingår i dessa samt vilka av dem kommunen tar betalt för. Riktlinjen beskriver även prissättning av parkering samt för småhus.

Riktlinjerna är vägledande för försäljning av kommunal mark med byggrätt för bostäder i Håbo kommun. Om det föreligger särskilda skäl får kommunstyrelsen eller kommunfullmäktige frångå riktlinjerna. Skälen ska tydligt framgå av beslutsunderlaget.

### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Kommunen kommer via denna riktlinje att kunna arbeta på ett mera strukturerat arbetssätt, när det gäller underlag vid försäljning, och minskar missuppfattningar avseende prissättningen.

### **Barnperspektivet**

Riktlinjen i sig påverkar inte barn men indirekt genom att barn kommer att bo i bostadsområdena som exploateras för bostadsändamål. Håbo kommun kommer successivt att avyttra mark för boende vilket kommer att öka antalet barn i kommunen som får en möjlighet att bo och leka i nybyggda områden.

### **Näringslivsperspektivet**

Riktlinjerna för försäljning av kommunal mark med byggrätt för bostäder i Håbo kommun bidrar positivt till näringslivet och för byggherrar då de

tydliggör och skapar en förståelse för hur kommunen prissätter den kommunala marken med byggrätter. Det ska vara professionellt och enkelt att köpa mark i Håbo kommun samtidigt som kommunen måste leva upp till de lagar och krav som gäller vid kommunal försäljning av mark för boende.

### **Uppföljning**

När kommunen ingår ett markanvisningsavtal med efterföljande genomförandeavtal samt köpekontrakt och köpebrev eller överenskommelse om fastighetsreglering ska det säkerställas att det föreslagna avtalet följer riktlinjer för försäljning av kommunal mark med byggrätt vid de fall marken säljs för bostadsändamål.

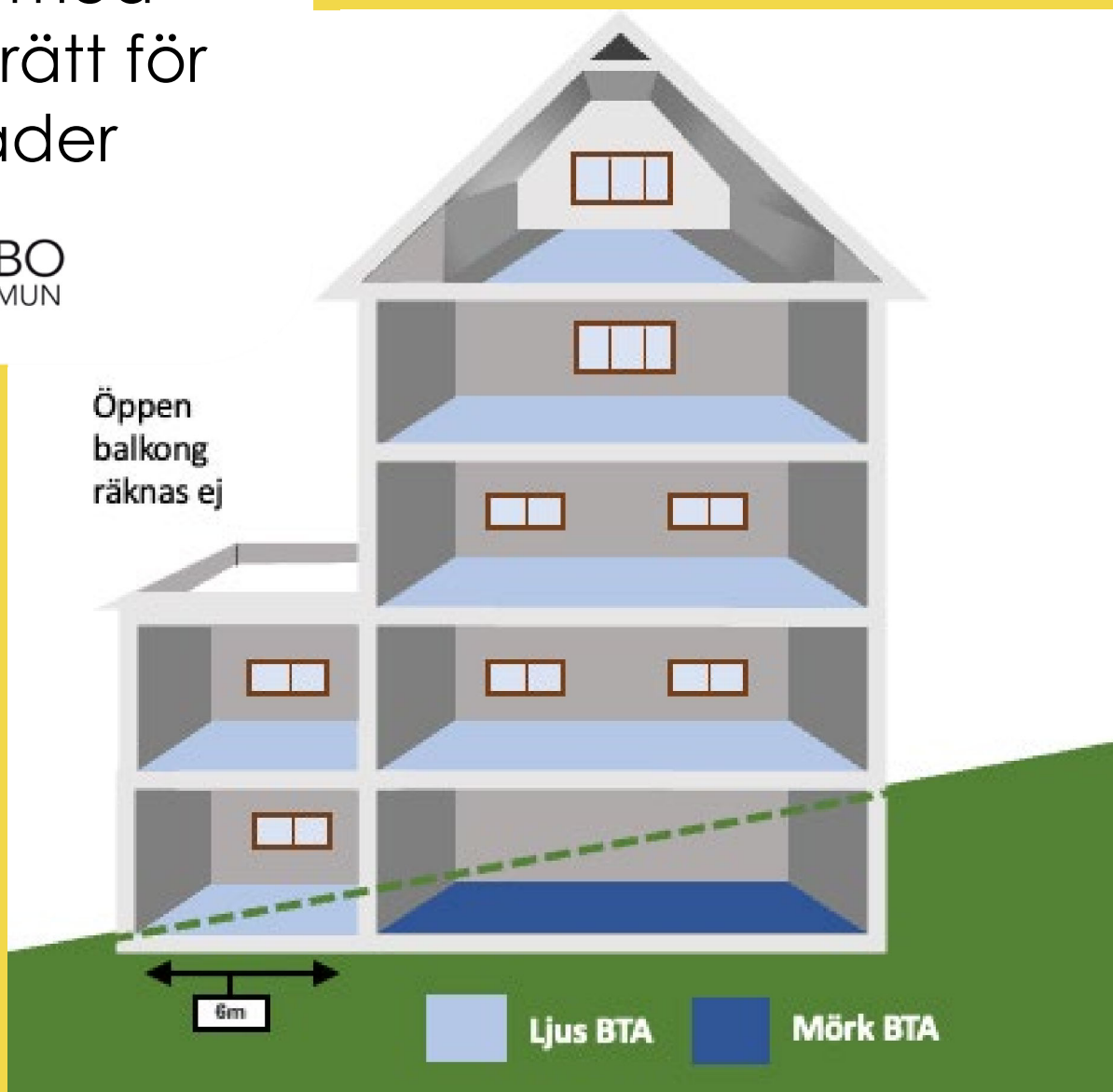
### **Beslutsunderlag**

- Riktlinjer för försäljning av kommunal mark med byggrätt för bostäder, daterad 2023-02-13

---

**Beslut skickas till**  
Projektenheten

# Riktlinje för försäljning av kommunal mark med byggrätt för bostäder



## Rutinen och processen ska årligen aktualitets prövas av ansvarig

Rutinen gäller från:	Beslut i Kommunfullmäktige
Koppling till process:	Exploateringsprocessen
Verksamhet:	Samhällsbyggnadsförvaltningen
Rutin- och processansvarig:	Projektenheten
Bilder:	Framtagna av Torkel Öste Fastighetskonsulter AB



## **Riktlinje för försäljning av kommunal mark med byggrätt för bostäder**

### **Inledning**

För att tydliggöra prissättning av mark vid överlåtelse samt vilka ytor kommunen tar betalt för har riktlinjer för försäljning av kommunal mark med byggrätt för bostäder i Håbo kommun tagits fram.

Riktlinjerna är vägledande för försäljning av kommunal mark med byggrätt för bostäder i Håbo kommun. Om det föreligger särskilda skäl får kommunstyrelsen eller kommunfullmäktige frångå riktlinjerna. Skälen ska tydligt framgå av beslutsunderlaget.

### **Process**

När en byggherre/fastighetsägare är intresserad av att förvärva mark från kommunen anmäler de sitt intresse av markköp till kommunen. När man har erhållit ett markanvisningsavtal tecknas oftast ett genomförandeavtal. Därefter tecknas köpekontrakt och köpebrev eller överenskommelse om fastighetsreglering med exploatören som erhåller en markanvisning av kommunen. Kommunstyrelsen fattar beslut om markanvisning och försäljning av fast egendom upp till ett värde av 20 Mkr och kommunfullmäktige fattar beslut vid ett värde över 20Mkr.

### **Avgränsning**

Riktlinjen omfattar inte försäljning av styckvisa kommunala villatomter då dessa förmedlas via fastighetsmäklare.

### **Flerbostadshus**

#### Ljus BTA

Kommunen tar betalt för ljus BTA, dvs. ytor ovan mark. BTA ovan mark i flerbostadshus omfattar samtliga areor.

När det gäller suterrängplan räknas 6m från vägg där suterrängen börjar, se bild nedan. Vid hus med snedtak tar kommunen betalt för yta med en takhöjd om minst 190cm och ytterligare yta om 60cm, se bild nedan.

Kommunen tar betalt för fristående komplementbyggnader (förråd, soprum, tvättstuga, gemensamhetslokal o dyl) samt för inglasade och klimatskyddade balkonger. Kommunen tar inte betalt för öppna balkonger.

### Mörk BTA

Kommunen tar betalt för mörk BTA, dvs. ytor under mark om det innebär att byggrätten har ett fristående värde som till exempel en handelsbyggrätt under mark. Övrig mörk BTA tar kommunen inte betalt för.

### **Parkering**

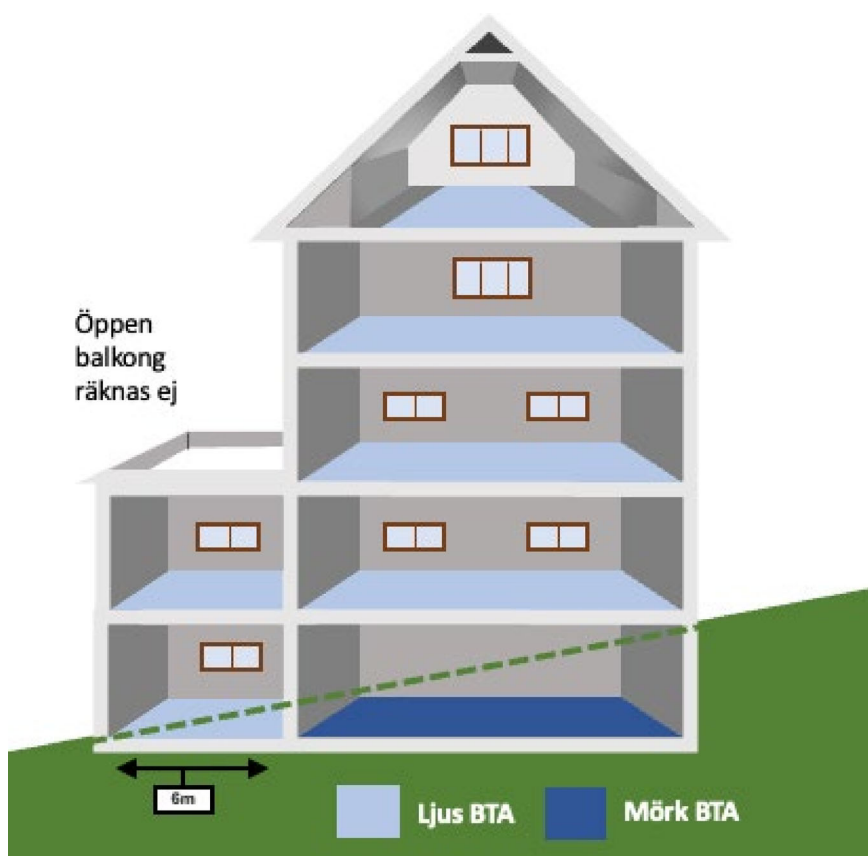
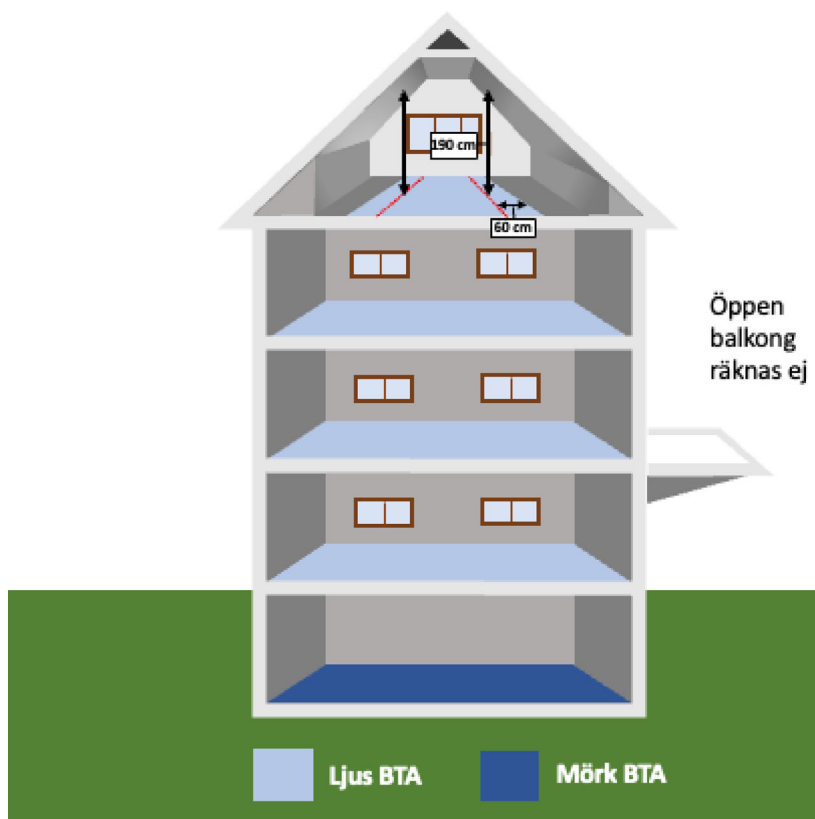
Värdet av parkering ingår i byggrättsvärdet vid överlåtelse av byggrätter för bostäder och verksamheter mm med undantag från om byggrätten för parkering/garage har ett fristående värde. Om det har ett fristående värde ska separat ersättning utgå för parkerings/garagets byggrätt vid överlåtelsen. Exempel på fristående värde är då parkeringen/garaget kommer att användas för kommersiellt ändamål och där hänsyn ej har tagits till parkeringens värde i samband med övrig byggrättsvärdering.

### **Köpeskillning för mark till flerbostadshus**

Köpeskillningen för försäljningen ska baseras på den maximala byggrätt som medges i detaljplanen.

### **Köpeskillning för mark till småhus**

Köpeskillning för småhus ska utgå per tomt. Definitionen på småhus är fristående villor, radhus, kedjehus och parhus med en eller två bostäder. Värdning av tomt baseras utifrån detaljplanens maximala byggrätt vilket ger en prissättning utifrån kr/kvm BTA enligt ovan. Köpeskillningen ska baseras på det antal tomter som exploatören sannolikt ska bebygga.



§ 81

Dnr 2022/00254

## **Motion: Kontroll av företag som anlitas av Håbo kommun**

### **Kommunstyrelsens förslag till beslut**

1. Kommunfullmäktige anser motionen besvarad.

### **Sammanfattning**

En motion har inkommit från Socialdemokraterna i Håbo med yrkande att Håbo kommun ska ta fram regler för att förhindra att företag som bedriver ekonomisk brottslighet och anlitar svart arbetskraft anlitas.

Ekonomiavdelningen har lämnat underlag som visar att kontrollfunktioner finns. Utifrån detta föreslås att motionen ska anses besvarad.

### **Beslutsunderlag**

Motion

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta enligt förslag till beslut och finner att så är fallet.

JUSTERARE	EXPEDIERAD	SIGNATUR	UTDRAGSBESTYRKNING

Kommunledningsförvaltningen  
Kansliavdelningen  
Jessica Thorsell, Kommunsekreterare

jessica.thorsell@habo.se

## **Motion: Kontroll av företag som anlitas av Håbo kommun**

### **Förslag till beslut**

Kommunfullmäktige anser motionen besvarad.

### **Sammanfattning**

En motion har inkommit från Socialdemokraterna i Håbo med yrkande att Håbo kommun ska ta fram regler för att förhindra att företag som bedriver ekonomisk brottslighet och anlitar svart arbetskraft anlitas.

Ekonomiavdelningen har lämnat underlag som visar att kontrollfunktioner finns. Utifrån detta föreslås att motionen ska anses besvarad.

### **Ärendet**

Socialdemokraterna i Håbo har inkommit med en motion med yrkande att Håbo kommun ska ta fram regler för att förhindra att företag som bedriver ekonomisk brottslighet och anlitar svart arbetskraft anlitas.

Ekonomiavdelningar har lämnat underlag i ärendet. Det finns idag två separata kontrollmoment.

Det första är kopplat till upphandlingsprocessen och sker via Creditsafe. Kravet är en rating på minst 40, en kontroll hos skatteverket samt att den vinnande leverantören kontrolleras hos Kronofogden.

Det andra är en automatisk löpande kontroll vid betalning. Denna kontroll sker via Inyett. Innan betalningen genomförs, kontrolleras leverantören. En företagsrating, specifikt framtagen för bedömning av leverantörer ger en trygg övergripande kontroll av verksamheten, tillsammans med viktiga indikationer om skulder, betalningsanmärkningar, riskmönster, anmälningar och indikationer på bedrägligt beteende.

### *Rutindokument*

I policy för upphandling, antagen KF 2019-06-17 § 94 pt. 12 nämns att krav på uteslutning av oseriösa leverantörer och underleverantörer ska ställas både under upphandlingen och under avtalstiden då uppföljning ska göras.

I Håbo kommuns anvisning för upphandling och inköp, antaget 2020-01-14, noteras också sociala krav i samband med upphandling med CSR kompass. I anvisningen nämns bland annat att leverantören ska ha rutiner för att säkerställa att produkter som levereras under avtalsperioden ska vara framställda under förhållanden som är förenliga med ”det arbetarskydd och den arbetsmiljölagstiftning som gäller i tillverkningslandet” och ”den

arbetsrätt, inklusive lagstiftning om minimilön, och det socialförsäkringsskydd som gäller i tillverkningslandet”.

Ekonomiavdelningen har startat och genomför kontinuerligt utbildning för granskare och attestanter.

En sammanlagd bedömning är att Håbo kommun har kontrollfunktioner och rutindokument för att möta motionens yrkanden. Utöver detta genomförs kontinuerlig utbildning vilket håller tjänstepersoner uppdaterade på befintliga rutindokument. Därmed bör motionen anses besvarad.

#### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Om regler och rutiner inte följs riskerar kommunen att fakturor betalas felaktigt. Kontrollfunktioner, system och rutindokument finns och inget ytterligare system behövs finansieras. Förslag till beslut har därför inga ekonomiska konsekvenser.

#### **Barnperspektivet**

Beslutet har ingen påverkan på barnperspektivet.

#### **Näringslivsperspektivet**

Tydliga anvisningar för upphandling är positivt för näringslivet och dess kommunikation med kommunen. Förslag till beslut har ingen övrig påverkan på näringslivsperspektivet.

#### **Uppföljning**

Ej aktuellt.

#### **Beslutsunderlag**

– Motion

---

#### **Beslut skickas till**

Motionär

Ekonomiavdelningen

## **Motion om kontroll av företag som anlitas av Håbo kommun**

Svenskt Näringsliv har publicerat en artikel om dess kamp mot ekonomisk brottslighet och svart arbetskraft. I artikeln redovisar hur ett Håboföretag har drabbats.

Byggmarknadskommittionen har publicerat sin slutrapport om situationen i byggbranschen. I riksdagen såg jag Moderaterna beskriva problemen.

Socialdemokraterna i Håbo yrkar att kommunen tar fram regler för att förhindra att företag som bedriver ekonomisk brottslighet och anlitar svart arbetskraft anlitas.

Socialdemokraterna i Håbo

Lars-Göran Bromander

§ 82

Dnr 2022/01013

## **Motion: Upprustning och utveckling av Bålsta mini-golfbana**

### **Kommunstyrelsens förslag till beslut**

1. Kommunfullmäktige avslår motionen.

### **Sammanfattning**

Bålstapartiet (Båp) lade i juni 2022 en motion om att Håbo kommun ska iordningsställa Bålsta minigolfbana till användbart skick, tills ny anläggning i närområdet kommit på plats.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att motionen avslås då anläggningen inte ägs av Håbo kommun.

### **Beslutsunderlag**

- Motion
- Beslut Kultur- och fritidsnämnden §58

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta enligt förslag till beslut och finner att så är fallet.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING



Kommunledningsförvaltningen  
Kansliavdelningen  
Linda Apelqvist, Kommunsekreterare

[linda.apelqvist@habo.se](mailto:linda.apelqvist@habo.se)

## **Motion: Upprustning och utveckling av Bålsta minigolfbana**

### **Förslag till beslut**

1. Kommunfullmäktige avslår motionen.

### **Sammanfattning**

Bålstapartiet (Båp) lade i juni 2022 en motion om att Håbo kommun ska iordningsställa Bålsta minigolfbana till användbart skick, tills ny anläggning i närområdet kommit på plats.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att motionen avslås då anläggningen inte ägs av Håbo kommun.

### **Ärendet**

Den 13 juni 2022 behandlades Bålstapartiets (Båp) inkomna motion i Kommunfullmäktige om att iordningsställa Bålsta minigolfbana till användbart skick då verksamheten de senaste åren inte har underhållits.

Enligt motionen har verksamheten varit ett trevligt inslag för föreningar, skolor, företag och privatpersoner samt att det finns en stor utvecklingspotential i det omedelbara närområdet.

Kultur- och fritidsnämnden har yttrat sig över motionens förslag och eftersom anläggningen ägs av föreningen Knarrbackens FC kan inte Håbo kommun iordningsställa minigolfbanan varav förslag till beslut är att avslå motionen.

### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Eftersom Håbo kommun inte är ägare av anläggningen kan den inte upprustas. Av denna anledning har ingen vidare utredning gällande de ekonomiska konsekvenserna eller finansiering utretts.

### **Barnperspektivet**

En minigolfbana är positivt ur ett barnperspektiv då den bidrar till ett ökat aktivt liv och en mötesplats. Möjligheten att spela minigolf på hemmaplan är också viktig då alla barn inte har möjlighet att åka till andra kommuner.

### **Näringslivsperspektivet**

Vid upprustning av minigolfbanan kan det bli ett besöksmål i kommunen som bidrar till ökad turism, besök från skolor, föreningar, företag och boende i kommunen. Den ökade besöksmängden kan medföra ökad försäljning i nuvarande restaurang, hos närliggande försäljningsställen samt

att andra företag kan få upp ett intresse av att investera i närområdet som står beskrivet i motionen.

**Uppföljning**

Ej aktuellt.

**Beslutsunderlag**

- Motion
- Beslut Kultur- och fritidsnämnden §58

---

**Beslut skickas till**

Motionären

Hemsida

Kultur- och fritidsnämnden för kännedom



# Bålstapartiet

Motion till Håbo

## Upprustning och utveckling av Bålsta minigolfbana

Bålsta minigolfbana har funnits i många år den har varit ett trevligt inslag för både föreningar, skolor, företag och privatpersoner.

De senaste åren har den inte underhållits och verksamheten har gått i stå. Det finns en stor utvecklingspotential i det omedelbara närområdet, samlingsplats, grillplatser, utescen etc

Bålstapartiet motionerade om detta 2017, dock utan någon större förståelse eller framgång,

Kommunfullmäktige beviljade delvis vår motion, beslutet innebar det skulle utredas om en minigolfbana i Gröna Dalen.

Dock har ännu inget hänt med anledning av kommunfullmäktiges beslut, så vi återkommer nu i frågan

### **Bålstapartiet föreslår att:**

-Kommunfullmäktige beslutar att skyndsamt iordningsställa minigolfen till användbart skick, tills ny anläggning i närområdet kommit på plats.

### **För Bålstapartiet i Håbo Kommunfullmäktige**

Owe Fröjd

Sjunne Green

Peter Björkman

§ 58

Dnr 2022/00093

## Yttrande Motion Upprustning och utveckling av Bålsta minigolfbana

### Kultur- och fritidsnämndens beslut

1. Kultur- och fritidsnämnden föreslår Kommunstyrelsen att avstyrka motionen i och med att anläggningen inte ägs av Håbo kommun.

### Sammanfattning

Bålstapartiet har överlämnat en motion till fullmäktige. Motionären föreslår kommunfullmäktige att skyndsamt iordningsställa minigolfbanan till användbart skick, till dess att ny anläggning i närområdet kommit på plats.

Kommunen kan inte iordningsställa minigolfbanan enligt önskemål då anläggningen ägs av föreningen Knarrbackens FC.

### Beslutsunderlag

- Ny motion: Handlingar för ärende 202201013, motion Upprustning och utveckling av Bålsta minigolfbana

### Beslutsgång

Ordföranden Per Widén (C) frågar om kultur- och fritidsnämnden kan föreslå Kommunstyrelsen att avstyrka motionen i och med att anläggningen inte ägs av Håbo kommun och finner att så sker.

---

**Beslutet skickas till:**  
Kommunstyrelsen

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

§ 84

Dnr 2022/00305

## Motion: Hembygdsgård

### Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige anser motionens första och tredje att-sats som besvarad då det inom antagen kulturmiljöutredning ger kommunstyrelsen i uppdrag att undersöka förutsättningar för att utveckla en hembygdsmiljö med friluftsmuseum vid någon av kommunens redan befintliga platser och fastighet.
2. Kommunfullmäktige avslår motionens andra punkt om att vid eller intill Lillsjön naturreservat utveckla en hembygdsmiljö med friluftsmuseum.

### Sammanfattning

Sverigedemokraternas lade i februari 2022 en motion om att placera en hembygdsgård som skulle kompletteras med ett friluftsmuseum på lämplig plats i Håbo kommun, med en extra punkt om att hembygdsgården etableras vid eller intill Lillsjöns naturreservat. Syftet med motionen är att framhäva Håbos historia, bevara minnen från förr och hålla liv i det lokala samhällets kultur och historia, skapa tillhörighet och gemenskap.

Kommunledningsförvaltningen anser att motionen anses som besvarad om att utveckla ett friluftsmuseum på någon av kommunens redan befintliga platser med goda förutsättningar att utveckla en hembygdsmiljö.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att avslå motionens förslag om att upprätta en hembygdsmiljö med ett friluftsmuseum vid området Lillsjön eftersom förutsättningarna för detta av kultur- och fritidsnämnden bedöms saknas.

### Beslutsunderlag

- Beslut 202200078-KFN- § 47
- Motion: Hembygdsgård Lillsjön

### Förslag till beslut på sammanträdet

Helene Zeland Bodin (C) yrkar på en redaktionell ändring i punkt 1 att ändra till att anse motionen som besvarad då det i samma punkt föreslås att ge ett uppdrag om en utredning och då anses den som besvarad.

JUSTERARE	EXPEDIERAD	SIGNATUR	UTDRAGSBESTYRKNING

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta enligt förslag till beslut med Helene Zeland Bodin (C) förslag om redaktionell ändring och finner att så är fallet.

---

### Beslutet skickas till:

Förslagsställaren  
Kansliavdelningen  
Kanslichef

JUSTERARE	EXPEDIERAD	SIGNATUR	UTDRAGSBESTYRKNING

Kommunstyrelsens förvaltning  
Kommunledningsförvaltningen  
Linda Apelqvist, Kommunsekreterare

[linda.apelqvist@habo.se](mailto:linda.apelqvist@habo.se)

## **Motion: Hembygdsgård**

### **Förslag till beslut**

1. Kommunfullmäktige bifaller motionens första och tredje att-sats genom att ge kommunstyrelsen i uppdrag att inom antagen kulturmiljöutredning undersöka förutsättningar för att utveckla en hembygdsmiljö med friluftsmuseum vid någon av kommunens redan befintliga platser och fastighet.
2. Kommunfullmäktige avslår motionens andra punkt om att vid eller intill Lillsjön naturreservat utveckla en hembygdsmiljö med friluftsmuseum.

### **Sammanfattning**

Sverigedemokraternas lade i februari 2022 en motion om att placera en hembygdsgård som skulle kompletteras med ett friluftsmuseum på lämplig plats i Håbo kommun, med en extra punkt om att hembygdsgården etableras vid eller intill Lillsjöns naturreservat. Syftet med motionen är att framhäva Håbos historia, bevara minnen från förr och hålla liv i det lokala samhällets kultur och historia, skapa tillhörighet och gemenskap.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att bifalla motionens förslag om att utveckla ett friluftsmuseum på någon av kommunens redan befintliga platser med goda förutsättningar att utveckla en hembygdsmiljö.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att avslå motionens förslag om att upprätta en hembygdsmiljö med ett friluftsmuseum vid området Lillsjön eftersom förutsättningarna för detta av kultur- och fritidsnämnden bedöms saknas.

### **Ärendet**

I februari 2022 inkom Sverigedemokraternas med en motion där partiet föreslår att placera en hembygdsgård och ett friluftsmuseum på lämplig plats i Håbo Kommun, vid området Lillsjön.

Kultur- och fritidsnämnden har lämnat yttrande över motionens förslag och anser att en hembygdsgård ofta är platsbunden till den bygd där den byggts och drivs ofta av föreningslivet där det finns ideella föreningar med personer som är engagerade i platsen och dess historiska bevarande.

Engagemanget kommer inte naturligt om nya byggnader lyfts från en plats till en annan. Därför föreslår Kultur- och fritidsnämnden att utveckla kommunens redan befintliga historiska platser såsom Knarrbacken,

Granåsen, Lilla Hagalund eller Villa Lydia och dess byggnader där det redan idag finns ett engagemang från föreningslivet.

Kultur och fritidsnämnden konstaterar att det inte finns något kulturavsuppdrag men hänvisar till den kulturmiljöutredning som samhällsbyggnadsförvaltningens för närvarande arbetar med. Samhällsbyggnadsförvaltningen anför att det finns en brist på kulturmiljöer och att en översyn av möjliga platser för en hembygdsgård kan genomföras inom ramen för den pågående kulturmiljöutredningen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade vid sin behandling 2022-11-14 att bifalla motionens förslag till beslut. Kommunstyrelsen beslutade dock att föreslå fullmäktige att anse motionen besvarad med hänvisning till den pågående kulturmiljöutredningens arbete med frågan.

Motionen återremitterades i kommunfullmäktige 2022-12-12 för att förtydliga varför motionen ansågs besvarad och att besvara de förslag som motionen har väckt.

Kommunledningsförvaltningen tolkar återremissen som ett uppdrag att förtydliga vilken inriktning som gäller för de olika förslagen.

Kommunledningsförvaltningen förslår att att-satserna ett och tre bifalls men att förslaget om Lillsjön som en plats avslås med stöd av kultur- och fritidsnämndens yttrande i frågan.

### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Uppdraget genomförs inom befintliga kulturmiljöutredningen och finansieras inom utredningens ekonomiska ramar.

### **Barnperspektivet**

I de nationella kulturpolitiska målen står bland annat att man ska ”Särskilt uppmärksamma barns och ungas rätt till kultur” (i Regeringens proposition Tid för Kultur 2009/10). En hembygdsgård kan vara en unik miljö för att utveckla aktiviteter samt få en förståelse för Håbo kommuns historia. En hembygdsgård ger också våra barn och unga möjlighet till sammankomster med andra barn och unga.

### **Näringslivsperspektivet**

Fler besöksmål i kommunen bidrar till att besöksnäringen ökar, attraherar kommuninvånare, fler nyinflyttade och bidrar även till fler företags-etableringar.

### **Uppföljning**

Beslutet följs upp när återrapportering sker av den pågående kulturmiljöutredningen.





**Beslutsunderlag**

- Beslut 202200078-KFN- § 47
- Motion: Hembygdsgård Lillsjön

---

**Beslut skickas till**

Motionären  
Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Kultur- och fritidsnämnden

§ 47

Dnr 2022/00078

## Motion: Hembygdsgård

### Kultur- och fritidsnämndens beslut

1. Kultur- och fritidsnämnden föreslår att kommunfullmäktige ger Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att inom antagen kulturmiljöutredning även undersöka förutsättningar för att utveckla en hembygdsmiljö med friluftsmuseum vid någon av kommunens befintliga fastigheter.

### Sammanfattning

Sverigedemokraterna i Håbo har överlämnat en motion till Kommunfullmäktige som föreslår att en hembygdsgård placeras vid Lillsjön, kompletterat med ett friluftsmuseum.

Syftet med motionen är att lyfta kommunens kulturarv som en viktig del både för invånarnas identitet och historia kopplat till platsen.

Kultur- och fritidsnämnden håller med om att bevara minnen från förr är en viktig del för att hålla i det lokala samhällets kultur och historia.

En hembygdsgård är ofta platsbunden till den bygd där den byggts och står. Hembygdsgårdar drivs ofta av föreningslivet där det finns ideella föreningar med personer som är engagerade i platsen och dess historiska bevarande. Engagemanget kommer inte naturligt om nya byggnader lyfts från en plats till en annan.

I Håbo kommun finns flera vackra platser som är i behov av satsningar. Några platser som finns i kommunen som skulle kunna utvecklas som en naturlig knutpunkt för midsommarfirande och friluftsmiljö i samverkan med föreningslivet är Knarrbacken, Granåsen eller Lilla Hagalund.

Knarrbacken är belägen på en vacker plats där finns ett stort antal föreningar som verkar. I mitten finns en dansbana som kan vara lämplig för ett midsommarfirande. Kultur- och fritidsförvaltningen har gjort en utredning av underhållet av lokalerna på Knarrbacken. Resurser behövs för att rusta husen som stått utan underhåll i flera år.

Lilla Hagalund och Villa Lydia är två av kommunens äldsta hus och ligger vackert beläget med en trädgård mitt i Gamla Bålsta. Lilla Hagalund sköts av en ideell förening. Villa Lydia står utan verksamhet på grund av mindre hussvamp på den utbyggda ytteraltanen. En underhållsplan har tagits fram genom Upplandsmuseet där en svampsanering av Villa Lydia behöver prioriteras. Ovan två platser kan vara lämpliga för midsommarfirande och skulle med fördel kunna kompletteras med ett friluftsmuseum.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

Granåsen är en annan naturlig knutpunkt för friluftslivet. Vid Granåsenstugan finns ett mindre hus kallat Kvarnkojan som är ett kulturarv.

Granåsen och området kring Kvarnkojan skulle med fördel kunna bli en del av ett friluftsmuseum där ett mindre museum byggs i anslutning till de båda fastigheterna för att berätta om Håbos kultur och historia.

För att berätta om bondesamhället finns Soldattorpet och Fridegårdsmuseet i kommunen. De här vackra platserna är båda museer i olika former. I kommunen har vi även ett välbevarat skolmuseum i Häggeby. Samtliga byggnader är föreningsägda och föreningsdrivna.

Kultur- och fritidsnämnden har idag inget kulturarvsuppdrag varför Kultur- och fritidsnämnden föreslår att kommunfullmäktige ger Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att inom antagen kulturmiljöutredning även undersöka förutsättningar för att utveckla en hembygdsmiljö med friluftsmuseum vid någon av kommunens befintliga fastigheter. Förslagsvis Knarrbacken, Granåsen eller Lilla Hagalund som ett komplement till motionärens förslag om placering vid Lillsjön.

### Beslutsunderlag

- Remiss motion
- Beslut-2022000305-KS-§ 21
- Hembygdsgård Lillsjön

### Beslutsgång

Ordförande Per Widén (C) frågar om kultur- och fritidsnämnden kan föreslå att kommunfullmäktige ger Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att inom antagen kulturmiljöutredning även undersöka förutsättningar för att utveckla en hembygdsmiljö med friluftsmuseum vid någon av kommunens befintliga fastigheter och finner att så sker.

---

**Beslutet skickas till:**  
Kommunstyrelsen

JUSTERARE	EXPEDIERAD	SIGNATUR	UTDRAGSBESTYRKNING



2022-02-25

## Motion: Hembygdsgård

Sverigedemokraterna i Håbo vill framhäva Håbos historia där dagens invånare och besökare kan erinras tidigare generationers liv i Håbo. Att bevara minnena från förr är en viktig del för att hålla liv i det lokala samhällets kultur och historia men även för att skapa en tillhörighet och gemenskap.

Håbo är en av de fornlämningstätaste kommunerna i Sverige. Här finns ca nittio gravfält, tre fornborgar och ett trettiotal runstenar. Under vikingatiden gick en vattenled nedanför Knarrbacken som vikingarna använde sig utav. Den sträckte sig genom Södertälje - Birka - Kalmarviken - Draget och vidare till Gamla Uppsala.

Att integrera en hembygdsgård med ett friluftsmuseum byggd i gammal tappning där förslagsvis även en turistinformation kan beredas plats anser vi skulle gynna både Håbobor och turister.

I och runt hembygdsgården kan förslagsvis permanenta utställningar finnas. Utställningar om vikingatiden och Dragets historia med info om alla runstenar i kommunen, föremål från det gamla bondesamhället vilket var före industrialismens genombrott. Kort och gott en röd tråd om Håbos historia. Platsen skulle i framtiden kunna innehålla årliga tillställningar med sång och musik exempelvis midsommarfirande som samlar många boende på orten, men även turister.

Med anledning av ovanstående yrkar Sverigedemokraterna i Håbo:

- Att** En hembygdsgård placeras på lämplig plats i Håbo kommun i enlighet med motionens intention
- Att** Vid eller intill Lillsjöns naturreservat beaktas som en lämplig plats för denna etablering
- Att** Hembygdsgården kompletteras med ett friluftsmuseum i enlighet med motionens intention

Sverigedemokraterna i Håbo

Kommunstyrelsens förvaltning  
Kansliavdelningen  
Linda Apelqvist, Kommunsekreterare

[linda.apelqvist@habo.se](mailto:linda.apelqvist@habo.se)

## **Motion: parkering i Slottsskogsleden**

### **Förslag till beslut**

1. Kommunfullmäktige beslutar att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

### **Sammanfattning**

Fredrik Anderstedt (S) har överlämnat en motion till fullmäktige. Motionären föreslår att kommunen utreder möjligheterna till fler parkeringsplatser i nära anslutning till Slottsskogsleden 19 i Skokloster.

### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Kostnader för beredning hanteras inom ram.

### **Barnperspektivet**

Barnperspektivet får beaktas i beredningen.

### **Näringslivsperspektivet**

Näringslivsperspektivet får beaktas i beredningen.

### **Uppföljning**

Ärendet följs upp genom redovisning av ej färdigberedda motioner och medborgarförslag till fullmäktige.

### **Beslutsunderlag**

- Motion

---

### **Beslut skickas till**

Kansliavdelningen, kommunledningsförvaltningen



Socialdemokraterna

## MOTION

### **Parkering i Slottsskogsleden.**

Håbohus har byggt 22 nya lägenheter, affär, vårdcentral och restaurang i Skokloster.

Som drivande i detta projekt så känns det fantastiskt roligt att se hur uppskattat och välbesök affären blivit. Även vårdcentralen är uppskattad. Restaurangen har när detta skrivs inte ännu öppnats men det finns redan stort intresse i bygden.

Detta har dock lett till att parkeringen inom området är högt belastad. Med restaurangen så kommer det bli ännu högre belastning. Möjligheterna till utökad parkering på Håbohusmark är uttömd. Det kommer helt enkelt krävas fler parkeringsplatser framöver. Under bygget så parkerade arbetare längs Slottsskogsleden nordväst om området och det kommer förmodligen ske även framöver när parkeringen är full. Istället så borde det finnas fler organiserade parkeringsplatser.

Därför så yrkar vi på att:

Kommunen utreder möjligheterna till fler parkeringsplatser i nära anslutning till Slottsskogsleden 19

För Socialdemokraterna i Håbo

Fredrik Anderstedt

Kommunledningsförvaltningen  
Kansliavdelningen  
Linda Apelqvist, Kommunsekreterare

[linda.apelqvist@habo.se](mailto:linda.apelqvist@habo.se)

## **Interpellation till Vård- och omsorgsnämndens ordförande Fred Rydberg**

### **Förslag till beslut**

1. Kommunfullmäktige beslutar att interpellationen får ställas.

### **Sammanfattning**

Fredrik Anderstedt (S) ställer en interpellation till Vård- och omsorgsnämndens ordförande Fred Rydberg (KD).

### **Beslutsunderlag**

- Interpellation

---

### **Beslut skickas till**

Interpellant

Valberedningens ordförande



Socialdemokraterna

#### Interpellation till Vård-Omsorgsnämndens ordförande Fred Rydberg

2019 så lämnade jag för Socialdemokraterna in en motion om att alla kommunens transporter ska bli fossilbränslefria från 2020. Detta med hänvisning till att kommunen har mål om att vara en fossilbränslefri kommun år 2030 samtidigt som andelen fossilfria fordon i kommunens organisation har minskat.

Till min stora glädje så bifölls min motion av kommunfullmäktige.

Därför beslutades att samtliga fordon av personbilstyp samt lättare transportfordon som Håbo kommun införskaffar från 2020 ska vara fossilbränslefria.

Fler aktiviteter i linje med fossilfria tjänstefordon kommer i och med tecknandet av hållbarhetslöftet att utföras under 2019-2022. Vidare konstaterades också att kommunstyrelsen den 16 september fattade beslut om att teckna hållbarhetslöften för minskad klimatpåverkan i enlighet med länsstyrelsens Färdplan för ett hållbart län – åtgärder för minskad klimatpåverkan. En av de åtgärder som tecknats avser fossilfria fordon.

Efter detta beslut 2019 så har vi i Håbo dessutom både fått snabbbladdare för elbil och möjlighet att tanka biogas. Möjligheterna att köra fossilfritt i Håbo har aldrig varit bättre.

Därför så blir jag förvånad då jag konstaterar samtliga nya fordon som jag sett användas av Håbo kommuns hemtjänst går på bensin eller diesel,

Så därför undrar jag:

1. Är samtliga fordon som Vård och omsorg införskaffat efter 2019 fossilbränslefria?
2. Vissa dieselmotorer kan gå på HV100. Om så är fallet, tankas de uteslutande på HV100? Om inte, hur stor andel är HV100?
3. Anser du att Vård och omsorg uppfyller kommunfullmäktiges beslut?
4. Anser du att Vård och omsorg har ett bra miljöarbete?
5. Vilka aktiviteter genomförde Vård och omsorg kopplat till Hållbarhetslöftet.

Fredrik Anderstedt

Socialdemokraterna i Håbo